

Plats och tid: Ledningsrummet, Centrumhuset kl. 09:00-10:45

Beslutande Ronny Nilsson (S), ordförande
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande
Charlotta Wendt (VIP), 2:e vice ordförande

Övriga deltagande Elin Ask, kommundirektör
Cecilia Andersson, sekreterare
Karoline Karlsson, tf ekonomichef
Alexander Hovander, teknik- och servicechef
Mattias Bjellvi, plan- och byggchef

Utses att justera Charlotta Wendt

Justeringens datum och plats 2024-03-06 Kommunledningsförvaltningen
Paragrafer
25-32

Ordförande Ronny Nilsson

Sekreterare Cecilia Andersson

Justerare Charlotta Wendt

Anslaget publiceras 2024-03-06 Anslaget tas bort 2024-03-29

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Innehåll

	Justering		
	Dagordning		
§ 25	Intern kontroll 2024 - samtliga nämnder	2024/25	3
§ 26	Budgetramar 2025	2024/44	4
§ 27	Information om kommunstyrelsens årsredovisning	2024/26	5
§ 28	Vattentjänstplan	2023/257	6
§ 29	Planeringsstrategi gällande översiktsplan	2024/53	7
§ 30	Justering av fastighetsgräns - Perstorp 21:11	2024/40	8
§ 31	Nyttjanderättsavtal Bälinge camping	2024/39	9
§ 32	Nyttjanderätt Solängens camping	2024/48	10

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 25

Intern kontroll 2024 - samtliga nämnder

2024/25

Sammanfattning

Enligt det av kommunfullmäktige beslutade reglementet för intern kontroll, ska intern kontrollplan årligen godkännas av respektive nämnd. Normalt förfarande är att detta sker på nämndens möte i december eller januari.

Överförmyndarnämnden 4K har beslutat om en extern granskning av överförmyndarverksamheten med avseende på ekonomi och kontroll. Granskningen ska ge förslag på lämpliga åtgärder som verksamheten kan vidta för att stärka kontrollen av verksamheten. Med anledning av detta har överförmyndarnämnden fattat beslut om att avvakta med att besluta om plan för intern kontroll. Detta för att kunna ta hänsyn till åtgärdsförslag som lyfts fram i granskningsrapporten i den interna kontrollplanen för 2024.

De interna kontrollplanerna för barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden saknar uppgift om kontrollmoment, metod och kontrollansvarig. Planerna behöver kompletteras med dessa uppgifter. Socialnämnden behöver klargöra riskerna i den interna kontrollplanen, så att det blir tydligt vilken risk som föreligger och att riskerna som tas upp i planen inte utgör målsättningar för verksamheten.

Övriga nämnder har beslutat om internkontrollplan för år 2024 och dessa överlämnas till kommunfullmäktige och kommunrevisionen. Så snart överförmyndarnämndens, barn- och utbildningsnämndens, kultur- och fritidsnämndens samt socialnämndens interna kontrollplaner har kompletterats och beslutats kan även dessa överlämnas.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att med godkännande överlämna kommunstyrelsens, räddningsnämndens och byggnadsnämndens interna kontrollplaner för år 2024 till kommunfullmäktige och kommunrevisionen.

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Överförmyndarnämnden

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Socialnämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 26

Budgetramar 2025

2024/44

Sammanfattning

Enligt budgetprocessen ska inriktningsbeslut avseende ekonomiska ramar för nämnderna upprättas i början av året. Nämnderna ska därefter behandla dessa och återkomma med synpunkter i april. SKR:s decemberprognos har använts för beräkningsunderlag. I planeringsförutsättningarna finns uppräkningsfaktorer såsom KPI, löneuppräknings- och befolkning. Dock ingen justering för demografiska förändringar inom verksamheter.

För att politiken ska ha bästa möjliga förutsättningar för att fatta bra beslut i kommande budget behöver därför även nämnderna inkomma med förslag på åtgärder för att möjliggöra en kvalitativt fungerande verksamhet utifrån givna förutsättningar. Även ökade behov kan lyftas. Detta gäller även investeringssidan där kostnaderna är höga, främst till följd av ett eventuellt beslut avseende utbyggnad av Österbo under 2024. Nämnderna har haft en årlig tilldelning men föreslås inkomma med en tydligare investeringsplan de kommande tre åren på projektnivå.

Yrkande:

Ordförande föreslår att antalet invånare bedöms till 7350 istället för 7401 samt att löneutvecklingen räknas på 4 % istället för 4,73 % 2025.

Osäkerheten kring socialnämndens ramar diskuteras och det noteras att dessa kan behöva revideras.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att utifrån föreslagna ändringar godkänna förslag till fördelning av ekonomiska ramar till respektive nämnd/styrelse,

att de ekonomiska ramarna för 2025 är preliminära, samt

att uppdra åt nämnder och styrelse att senast 25 april inkomma med synpunkter avseende förslag till ekonomisk drifts- och investeringsram.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 27

Årsredovisning 2023 kommunstyrelsen
2024/26

Sammanfattning

Efter fastställandet av kommunstyrelsens årsredovisning har det uppmärksammats att två indikatorer, ”Insamlat avfall på fel plats (antal arbetstimmar/år)” samt ”Energiförbrukning i snitt - antal kwh/kvm, offentliga lokaler (kWh/m2)” felaktigt inkluderats i rapporten. Dessa indikatorer är fastställda för kommunfullmäktige men inte för kommunstyrelsen. De ska därför redovisas i den kommunövergripande årsredovisningen.

Det har även uppmärksammats att redovisningen gällande ”Energiförbrukning i snitt - antal kwh/kvm, offentliga lokaler (kWh/m2)” har gjorts i förhållande till fel målvärde. I kommunstyrelsens årsredovisning förhåller sig analysen till målvärdet 154 för år 2023. Detta är felaktigt då det målvärde som fastställdes i samband med att indikatorn beslutades av kommunfullmäktige var 150. Detta innebär att en ny analys har gjorts och denna kommer att redovisas i den kommunövergripande årsredovisningen.

Bakgrunden till sammanblandningen är att de aktuella indikatorerna har funnits dubbelt inlagda i kommunens digitala ledningssystem, Stratsys. Problemet är nu uppmärksammat och åtgärdat.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera informationen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 28

Vattentjänstplan

2023/257

Sammanfattning

En vattentjänstplan är något som varje kommun skall ha enligt Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster 6 §. Planens syfte är att presentera kommunens långsiktiga planering för att tillgodose behovet av kommunalt vatten och avlopp. NSVA tillsammans med teknik- & serviceförvaltningen har därför under det gångna året arbetat fram en vattentjänstplan.

Planen har skickats ut på remiss och sedan ställts ut. I remissrundan inkom en del synpunkter som i sin helhet är listade i bifogat dokument där även kommunens bemötande är med. Inga synpunkter inkom under utställningstiden.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta,

att Perstorps kommun är medvetna om att granskningsförslaget till vattentjänstplan har brister och planerar därför att fram till nästa vattentjänstplan antas att ta fram underlag som kan användas vid framtagande av en mer långsiktig och tillämpningsbar vattentjänstplan,

att godkänna föreslagen vattentjänstplan, samt

att planen ska gälla från den 1 april 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 29

Planeringsstrategi gällande översiktsplan 2024/53

Sammanfattning

Syftet med planeringsstrategin är att den ska främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering för att hålla översiktsplanen aktuell. Kommunfullmäktige ska ta fram och anta en planeringsstrategi under de två första åren efter ett ordinarie val. Om kommunfullmäktige har antagit en ny översiktsplan inom samma tidsperiod behöver kommunen inte anta en planeringsstrategi också. Kommunens första planeringsstrategi ska ha antagits senast 11 september 2024. Förslaget behöver inte remitteras. Kommunen är skyldig att ha en aktuell översiktsplan. Om kommunen inte antar en planeringsstrategi inom avsett tidsintervall anses översiktsplanen i sin helhet vara inaktuell, det vill säga även inklusive eventuella ändringar för en viss del av kommunen och tillägg avseende ett visst allmänt intresse. Detta gäller första gången efter 11 september 2024.

Om kommunen varken antagit en planeringsstrategi eller en ny översiktsplan, som har vunnit laga kraft, inom två år efter ett ordinarie val måste kommunen påbörja arbetet med att ta fram en ny översiktsplan. Översiktsplanen måste vara aktuell för att hela PBL-systemet ska vara effektivt och för att planen ska fungera som vägledning vid beslut om exempelvis detaljplaner. Handläggningen av bygglov och förhandsbesked påverkas också av översiktsplanens aktualitet, eftersom översiktsplanen ligger till grund för lämplighetsprövningen. Därför kommer det att försvåra handläggningen av bygglov och förhandsbesked, om översiktsplanen upphör att vara aktuell. Detta gäller även andra prövningar av tillstånd och ärenden enligt andra lagstiftningar som till exempel miljöbalken. Ett förslag till planeringsstrategi har tagits fram av plan- och byggförvaltningen på Perstorps kommun.

Översiktsplanen bedöms aktuell men följande behöver ses över; tematiskt tillägg verksamhetsutbyggnad, bostadsförsörjning, gång- och cykelplan samt genomförandeplan för översiktsplanen. Planeringsstrategin läggs nu fram till kommunstyrelsen för godkännande och kommunfullmäktige för antagande. Planeringsstrategin ska finnas tillgänglig på kommunens webbplats och skickas tillsammans med protokollsutdraget med beslutet till vissa aktörer. Det är enbart på formella grunder en planeringsstrategi kan överklagas, det vill säga att den inte har tagits fram på ett lagenligt sätt.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna föreliggande förslag till planeringsstrategi för översiktsplanen Perstorps kommun samt att överlämna dokumentet för antagande i kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 30

Justering av fastighetsgräns - Perstorp 21:11

2024/40

Sammanfattning

När projektet utbyggnad av Österbo påbörjades, identifierades behovet av den angränsande marken som ägdes av kyrkan. Denna mark, belägen söder om kyrkogården och intill Österbo, har varit föremål för ett köpeavtal i samband med detaljplanen för Österbo och markförsäljningsprocessen. I processen har en fråga uppkommit angående platsen för kyrkogårdens redskapsbod, som för närvarande är belägen på kommunal mark.

I samband med pågående lantmäteriförrättning för marken kring Österbos eventuella utbyggnad har en översyn av tomtgränserna påbörjats. Det har framkommit att redskapsboden, med en tomtarea på 184 kvadratmeter, sträcker sig in i stadsparken en bit. Redskapsboden har funnits på platsen under en lång tid, men ingen dokumentation om eventuella avtal har kunnat återfinnas.

Kyrkan har visat samarbetsvilja i markfrågan och vid planeringen av en potentiell nybyggnad. Därför föreslås att justeringen av tomtgränserna, inkluderande "redskapsboden," införlivas som ett tillägg till den pågående fastighetsaffären. Detta med ett avdrag på köpeskillingen på tiotusen kronor. Detta bör inkluderas som ett tillägg i den pågående förrättningen då det inte innebär en utökning av kostnaden och det blir en smidig process.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar,

att godkänna förändringen av fastighetsaffären

Beslutet skickas till

Teknik- och servicechef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 31

Nyttjanderättsavtal Bälinge camping 2024/39

Sammanfattning

Perstorps kommun har för närvarande två campingplatser i drift, nämligen Bälinge camping och Solängens camping. Bälinge camping erbjuder för närvarande 14 campingplatser komplett med en servicebyggnad och en kommunal badplats. Det finns även möjligheter för caféverksamhet på platsen.

Bälinge camping har haft samma arrendator sedan 2017 och samarbetet har varit framgångsrikt, med kontrakt som förnyas vartannat år.

Teknik- och serviceförvaltningen föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner föreslaget kontrakt gällande Bälinge camping.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar,

att godkänna föreslaget kontrakt gällande Bälinge camping

Beslutet skickas till

Teknik- och servicechef

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 32

Nyttjanderätt Solängens camping 2024/48

Sammanfattning

Perstorps kommun har för närvarande två campingplatser i drift, nämligen Bälinge camping och Solängens camping. Solängen, belägen intill badhusanläggningen Ugglebadet och naturreservatet "Uggleskogen", erbjuder 25–30 uppställningsplatser för bland annat husvagnar.

Nyligen sade Perstorps kommun upp avtalet med arrendatorn vid Solängen för att omförhandla, men arrendatorn valde i stället att avsluta kontraktet.

Efter en brand som inträffade på Solängen i slutet av 2023 behövs ett långsiktigt ställningstagande för platsens utveckling och hantering. Perstorps kommun har därför diskuterat med Bälinge campings föreslagna nyttjanderättshavare om ett intresse finns av att driva Solängen under en tid, och svaret är positivt. För att möjliggöra en noggrannare utredning och beslut om den framtida utvecklingen av Solängens camping har kontraktsförslaget satts till ca 1 år. Detta skulle ge tillräckligt med tid för att fatta beslut om riktningen för Solängens utveckling och samtidigt se över helheten för Perstorps campingplatser.

Teknik- och serviceförvaltningen föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner det föreslagna kontraktet gällande Solängens camping, samt att uppdra åt förvaltningen att utreda Solängens utveckling och se över helheten för Perstorps campingplatser.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar,

att godkänna föreslaget kontrakt gällande Solängens camping, samt

att uppdra åt teknik- och serviceförvaltningen att utreda Solängens utveckling och se över helheten för Perstorps campingplatser

Beslutet skickas till

Teknik- och servicechef