



Plats och tid	Kommunhuset, sammanträdesrum Karpen kl. 14.35- 16.51	
Beslutande	Ulla-Britt Brandin (KD) Hans Stifors (PF) Boel Rosdahl (S) Nils-Börje Jönsson (C) Bo Dahlqvist (PF) Lars Nilsson (SD) Anders Westerlund (S)	Ordförande Vice ordförande Ledamot Ledamot Ledamot (15.03-16.51) Ledamot Ledamot
	Patrik Ströbeck (M) Anders Ottosson Kjell Hedenström Mattias Bjellvi Ida del Olmo Ingvar Persson Karin Söderholm	Ej tjänstgörande ledamot §§66-71 Ekonomichef §§63 & 65 Samhällsbyggnadschef Stadsarkitekt Nämndsekreterare Bygglövshandläggare Kartingenjör

Utses att justera Hans Stifors

Justeringens plats och tid Byggnadskontoret 2017-12-07

Paragrafer 63-71 ej sekretess 63-71 sekretess

Underskrifter

Sekreterare 
Ida del Olmo

Ordförande 
Ulla-Britt Brandin

Justerande 
Hans Stifors

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-12-06

Datum för anslags uppsättande 2017-12-08 Datum för anslags nedtagande 2018-01-03

Förvaringsplats för protokollet Byggnadskontorets arkiv

Underskrift 
Ida del Olmo

Utdragsbestyrkande



§63

Allmänna ärenden

Ekonomisk rapport oktober och november 2017, Dnr Bn2017/236

Ekonomichefen föredrar den ekonomiskarapporten för oktober och november 2017.

Byggnadsnämnden beslutar

Att tacka för informationen, samt

Att lägga den till handlingarna.

Beslut skickas till
Ekonomichef
Revisorerna

Utdragsbestyrkande



§64

Uppföljning av internkontrollplan år 2017, Dnr 2016/360

Samhällsbyggnadschefen presenterar internkontrollplanen för 2017.

Byggnadsnämnden beslutar

- Att den interna kontrollen är tillräcklig,
- Att godkänna uppföljningen av internkontrollplan 2017, samt
- Att överlämna rapporten till kommunfullmäktige

Beslut skickas till
Ekonomichefen
Kommunfullmäktige

Utdragsbestyrkande



§65

**Bruttonrisklista år 2018 samt förslag till internkontrollplan år 2018,
Dnr 2017/237**

Ekonomichefen informerar om syftet med bruttonrisklistan.

Samhällsbyggnadschefen presenterar bruttonrisklistan för 2018 samt förslag till internkontrollplanen för år 2018.

Byggnadsnämnden beslutar

- Att godkänna bruttonrisklistan för 2018,
- Att godkänna förslag till internkontrollplan för år 2018, samt
- Att överlämna bruttonrisklistan och internkontrollplan för år 2018 till kommunfullmäktige

Beslut skickas till
Ekonomichefen
Kommunfullmäktige

Bnm

AK



§66

Ordförande och samhällsbyggnadschefen informerar

- Samhällsbyggnadschefen informerar om arbetsmiljön på byggnadskontoret, så som sjukfrånvaro.
- Samhällsbyggnadschefen informerar även om beslut från andra myndigheter.
- Vidare återkopplas till tidigare protokoll rörande frågan om trygghetsbelysning.

Byggnadsnämnden beslutar

Att tacka för informationen, samt

Att lägga den till handlingarna.



§67

Delegationslista

Förelåg delegationsbeslut enligt bilaga § 67 BN.

Byggnadsnämnden beslutar

Att _____ lägga delegationslistan till handlingarna.

[Signature]

[Signature]

Utdragsbestyrkande

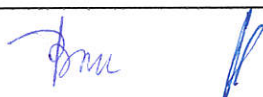
2017-11-28

Ida del Olmo

Urval: Händelse - Händelsedatum: '2017-09-19...2017-11-27'; Status: 'ALLM'; Händelsekategori: 'DELEGATIONSBESLUT'; Handläggare: 'InPs'

Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning Fastighetsbeteckning Ärendemening Rubrik	Handläggare	Tillhör postlista
BN-2017-140 Ingemar Johansson 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-09-19	Utgående GRANEN 6 Bygglov för Industri- eller lagerbyggnad Bygglov med startbesked för byte av befintligt fönsterparti	InPs	
BN-2017-132 Monica Malcus Nordvall (Trafikverket) 236 Rivningslov DELEGATIONSBESLUT	2017-09-19	Inkommande PERSTORP 25:2 Rivningslov för teknikbod/ väderskyddskur Rivningslov med startbesked för väderskyddskur	InPs	
BN-2016-345 Christer Nilsson (Gjöco AB) 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-09-25	Utgående SILVERSMEDEN 3 Förhandsbesked, avser även Silversmeden 4 Startbesked	InPs	
BN-2017-134 Lena Yüceakin 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-09-29	Utgående TOSTEBOHOLM 1:13 Bygglov för carport Bygglov med startbesked	InPs	
BN-2016-276 SELMER PER 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-10-10	Utgående MÅNSTORP 3:42 Ansökan bygglov uppsättande av bod Slutbesked	InPs	
BN-2017-51 Christer Tingren 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-10-10	Utgående TOR 1 Komplementbyggnad 21,4kvm Interimistiskt slutbesked	InPs	
BN-2017-137 Ebbe Börjesson 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-10-10	Utgående DIAMANTEN 1 Bygglov för uterum Interimistiskt slutbesked	InPs	
BN-2017-154 Thomas Lindkvist 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-10-10	Utgående RISTEN 1 Bygglov för Uterum Bygglov med startbesked	InPs	
BN-2017-143 Florin Bandula 230 Bygglov DELEGATIONSBESLUT	2017-10-10	Utgående KÄLLSTORP 7:31 Ansökan om bygglov för inbyggnad av altan Bygglov med startbesked	InPs	



Händelse

Diarienummer Namn Ärendetyp Händelsekategori Sekretess	Händelsedatum	Riktning	Handläggare	Tillhör postlista
BN-2017-181 Agne Andersson Anmälan Eldstad DELEGATIONSBeslut	2017-10-20	Utgående	InPs TRAKTORN 1	Anmälan om installation av eldstad Startbesked
BN-2017-180 Perstorps bostäder AB 224 Ventilation DELEGATIONSBeslut	2017-10-20	Utgående	InPs BRAXEN 15	Modernisering av befintlig ventilationsaggregat Startbesked
BN-2017-185 Alexandra Mocanu 230 Bygglov DELEGATIONSBeslut	2017-10-27	Utgående	InPs VIPAN 11	Ansökan om fasadändring Bygglov med startbesked
BN-2017-186 Björn & Jeanette Olofsson 230 Bygglov DELEGATIONSBeslut	2017-10-27	Utgående	InPs BÄLINGE 15:315	Ansökan om bygglov för tillbyggnad Bygglov med startbesked
BN-2017-167 Pierre Möller Anmälningspliktig åtgärd DELEGATIONSBeslut	2017-11-06	Utgående	InPs BLÅKLOCKAN 13	Anmälan om pelletskamin med drag Startbesked
BN-2017-171 Hp Properties AB 230 Bygglov DELEGATIONSBeslut	2017-11-14	Utgående	InPs KASTANJEN 17	Ombyggnation för ändradanvändning Bygglov med startbesked
BN-2017-200 Lennart Ryham 230 Bygglov DELEGATIONSBeslut	2017-11-14	Upprättad	InPs MANDOLINEN 4	Bygglov garage, tak över ingång och ramp Beslut om bygglov med startbesked
BN-2017-194 Ove Jansson Anmälan Eldstad DELEGATIONSBeslut	2017-11-15	Utgående	InPs FLUNDRAN 5	Braskamin som kopplas till befintlig rökkanal. Startbesked
BN-2017-174 Fokus Neon AB 237 Skyltar och ljusanordningar DELEGATIONSBeslut	2017-11-20	Utgående	InPs LINDEN 14	Ansökan för skylt med belysning Bygglov med startbesked
BN-2017-215 Martin Jonsson Anmälan Eldstad DELEGATIONSBeslut	2017-11-20	Utgående	InPs ODERLJUNGA 5:102	Anmälan om eldstad Startbesked



§ 68

Informationsärenden

Bygglov

- **Uppförda byggnader utan bygglov, Bälinge 15:288.
Dnr BN2016/368**
Bygglovshandläggaren informerar om ärendet. Utifrån befintligt underlag anser bygglovshandläggaren att bygglov för samtliga byggnader på fastigheten kan beviljas.
- **Koloniområde, Källstorp 7:31.
Dnr BN2017/76**
Bygglovshandläggaren informerar om ärendet och planer för vidare åtgärder. Åtgärderna omfattas av att avskrika flerparten av lotterna samt att öka samarbetet mellan kommunen och koloniområdet.
- **Nybyggnad av altan, Oderljunga 5:82.
Dnr BN2017/161**
Bygglovshandläggaren informerar om ärendet och om planerna att bevilja bygglov i efterhand.
- **Överklagat ärenden på bygglov för nybyggnad av carport,
Klockaren 9
Dnr BN2017/60**
Bygglov har sedan tidigare beviljats för carport, vilket överklagats. Bygglovshandläggaren anser att beslut om bygglov inte kan beviljas med hänvisning till länsstyrelsens bedömning.

Byggnadsnämnden beslutar

- Att tacka för informationen, samt
- Att lägga den till handlingarna.

Beslut skickas till
Bygglovshandläggaren

Utdragsbestyrkande



§ 69

Informationsärenden

Plan

- **Hantering av strandskyddsdispenser, Bälinge**
Stadsarkitekten informerar om utvecklingen med strandskyddsdispenser i Bälinge och kommande möte med Länsstyrelsen. Syftet med mötet med Länsstyrelsen är att få en samsyn bild för beslut. Kommunen kommer även inom kort ha möte med trafikverket gällande Bälinge Camping och bad.
- **Information översiktsplanarbetet.
Dnr 2015/270**
Stadsarkitekten informerar om vidare arbete med översiktsplanen. Kommande möten är planerade med industriparken, miljö och hälsa samt räddningstjänsten.
Information framförs om trafikverkets synpunkter och diskussioner rörande väg 21, väg 108 samt Arons väg.
- **Information investeringsprojekt (Pendlarp, stadsparken mm)**
Stadsarkitekten informerar om arbetet med gymmet som planeras byggas vid skateparken. Flera intressegrupper har inkommit med synpunkter som bidragit till utformningen och därmed tillgängligheten.
Information framförs om vilket byggföretag som ska genomföra projektet rörande pendlarparkeringen.
Vidare informeras om att korsningen Järnvägsgatan/
Köpmansgatan lyfts i KF.

Byggnadsnämnden beslutar

Att tacka för informationen, samt

Att lägga den till handlingarna.

Beslut skickas till
Stadsarkitekten

Utdragsbestyrkande



§ 70

Meddelandelista

Förelåg meddelanden enligt bilaga § 70 BN.

Byggnadsnämnden beslutar

Att lägga meddelandelistan till handlingarna

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Utdragsbestyrkande

2017-11-28

Ida del Olmo

Urval: Händelse - Händelsedatum: '2017-09-19...2017-11-27'; Händelsekategorikod: 'BEINFO;HABESL'; Avdelning: 'Byggnadskontoret'

Händelse

Diarienummer	Händelsedatum	Riktning	Handläggare	Tillhör postlista
Namn		Fastighetsbeteckning		
Ärendetyp		Ärendemening		
Händelsekategori		Rubrik		
Sekretess				
BN-2017-168	2017-10-16	Inkommande	InPs	
Söderåsens miljöförbund			PERSTORP 23:11	
201 Myndigheter			Registrering av livsmedelsanläggning	
Beslut från annan myndighet			Registrering av livsmedelsanläggning	
BN-2017-121	2017-10-12	Inkommande	KaSo	
Lantmäteriet			PERSTORP 22:3	
AVSTYCKNING FASTIGHETSPLAN			Avstyckning	
Beslut från annan myndighet			Underrättelse om avslutad förrättning	
BN-2012-106	2017-11-01	Inkommande	InPs	
Paul Johnny Svensson			FOGSVANSEN 5	
230 Bygglov			Ansökan av bygglov för flytt av posten.	
Beslut från annan myndighet			Länsstyrelsen	
BN-2017-142	2017-10-30	Inkommande	KaSo	
Lantmäteriet			SPJUTSERÖD 6:9	
AVSTYCKNING FASTIGHETSPLAN			Avstyckning omfattas av skogsmark och är obebyggt.	
Beslut från annan myndighet			Underrättelse om avslutad förrättning	
BN-2017-213	2017-11-15	Inkommande	KaSo	
Lantmäteriet			PERSTORP 25:85	
AVSTYCKNING FASTIGHETSPLAN			Fastighetsreglering	
Informationsärende			Fastighetsreglering	

Bm *Id*



§ 71

Övrigt

Förslag sammanträdesdagar för byggnadsnämnden och dess beredningsutskott år 2018 Dnr 2017/238

Byggnadsnämnden föreslås besluta

- Att fastställa sammanträdesdagar enligt förslaget, samt
- Att ärenden med tillhörande handlingar ska inlämnas till nämnden senast kl.10 samma dag som beredningsutskottets sammanträde.

Yrkande

Anders Westerlund (S) yrkar att ändra tiden till 15.00.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att byggnadsnämnden bifaller ordförandes förslag.

Omröstning begärs. Byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång.

Ordförandes förslag.

Westerlunds förslag.

Omröstningsresultat

Med fyra röster för Westerlunds förslag och tre röster för ordförandes förslag beslutar byggnadsnämnden att bifalla Westerlunds förslag:

Ordförandes förslag: Ulla-Britt Brandin (KD), Hans Stifors (PF), Bo Dahlqvist (PF).

Westerlunds förslag: Anders Westerlund (S), Lars Nilsson (SD), Boel Rosdahl (S), Nils-Börje Jönsson (C).

Byggnadsnämnden beslutar

- Att fastställa sammanträdesdagar enligt förslaget,
- Att ärenden med tillhörande handlingar ska inlämnas till nämnden senast kl.10 samma dag som beredningsutskottets sammanträde, samt
- Att tiden för sammanträde ändras från 14.30 till 15.00.

Beslut skickas till
Nämndsekreteraren



Till byggnadsnämnden

**Förslag sammanträdesdagar för byggnadsnämnden och dess
beredningsutskott år 2018**

Byggnadskontoret föreslår följande sammanträdesdagar för år 2018:

Beredningsutskott, kl 14.00
Veckodag Datum

Måndag 8 januari
Måndag 5 februari
*Bokslut 2017

Måndag 12 mars
Måndag 23 april
Måndag 28 maj

Byggnadsnämnd, kl 14.30
Veckodag Datum

Torsdag 18 januari
Torsdag 15 februari

Torsdag 22 mars
Torsdag 3 maj
Torsdag 7 juni

Sommaruppehåll

Måndag 20 augusti
*Halvårsbokslut 2018

Måndag 24 september
*Budget 2019 och flerårsplan 2020-2021

Måndag 5 november
Måndag 3 december
*Uppföljning av interkontrollplan 2018
*Förslag till internkontrollplan 2019

Torsdag 30 augusti

Torsdag 4 oktober

Torsdag 15 november
Torsdag 13 december

Byggnadskontoret föreslår byggnadsnämnden besluta

Att fastställa sammanträdesdagar enligt förslaget, samt

Att ärenden med tillhörande handlingar ska inlämnas till
nämnden senast kl. 10 samma dag som
beredningsutskottets sammanträde.

Byggnadskontoret

Ida del Olmo
Nämndsekreterare



Plats och tid Kommunhuset, sammanträdesrum Karpen kl.16.51- 17.24

Beslutande	Ulla-Britt Brandin (KD)	Ordförande
	Hans Stifors (PF)	Vice ordförande
	Boel Rosdahl (S)	Ledamot
	Nils-Börje Jönsson (C)	Ledamot
	Lars Nilsson (SD)	Ledamot
	Bo Dahlqvist (PF)	Ledamot
	Anders Westerlund (S)	Ledamot

Patrik Ströbeck (M)	Ej tjänstgörande ledamot
Kjell Hedenström	Samhällsbyggnadschef
Mattias Bjellvi	Stadsarkitekt
Karin Söderholm	Kartingenjör
Ida del Olmo	Nämndsekreterare
Ingvar Persson	Bygglovshandläggare

Utses att justera Hans Stifors

Justeringens plats och tid Byggnadskontoret 2017-12-07

Paragrafer	ej sekretess	sekretess
6-8	6-8	

Underskrifter	Sekreterare	 Ida del Olmo
	Ordförande	 Ulla-Britt Brandin
	Justerande	 Hans Stifors

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Trafiknämnden

Sammanträdesdatum 2017-12-06

Datum för anslags uppsättande	2017-12-08	Datum för anslags nedtagande	2018-01-03
-------------------------------	------------	------------------------------	------------

Förvaringsplats för protokollet Byggnadskontorets arkiv

Underskrift 
Ida del Olmo



§ 6

Trafikärenden

Upphörande, ändringar och föreslagna nya trafikföreskrifter i vändplatser samt 2 övriga upphörande av andra föreskrifter i Perstorps kommun, dnr BN 2017/145

En genomgång av föreskrifter har gjorts avseende vändplatserna i kommunen och det har framkommit att det saknas föreskrifter men är skyltat, det finns skyltar men inga föreskrifter, det finns föreskrifter som kan upphöra då det inte finns fog för att det ska vara vändplats och det finns vändplatser där det behövs göras nya föreskrifter. Dessutom finns ett antal föreskrifter och skyltningar med vändzon i stället för vändplats och detta skall ändras.

Trafiknämnden föreslås besluta

Att följande föreskrifter upphör att gälla

- 1275 2005:0098 Ugglestigen
- 1275 2005:0075 Klövergatan
- 1275 2005:0083 Kolonigatan
- 1275 2005:0087 Ringarevägen
- 1275 2005:0089 Rälsgatan
- 1275 2005:0101 Skolstigen
- 1275 2005:0056 Skolstigen
- 1275 2005:0102 Skolstigen

Att följande föreskrifter ändras från vändzon till vändplats

- 1275 2005:0078 Duvstigen
- 1275 2004:0020 Fasanvägen
- 1275 2005:0096 Valhallagatan
- 1275 2005:0080 Eddagatan
- 1275 2005:0092 Sparvgatan
- 1275 2005:0094 Timotejgatan
- 1275 2005:0079 Dvärggatan
- 1275 2005:0081 Jättegatan
- 1275 2005 0095 Trollgatan
- 1275 2005:0084 Oderljunga Krattvägen
- 1275 2005:0077 Duettvägen
- 1275 2005:0091 Solovägen
- 1275 2005:0104 Alvägen
- 1275 2005:0090 Rönnvägen



- 1275 2005:0088 Ritarevägen
- 1275 2005:0082 Kolarevägen
- 1275 2005:0100 Juvelvägen (2 st)
- 1275 2005:0076 Bärnstensvägen (4 st)
- 1275 2005:0085 Kristallvägen (2 st)
- 1275 2005:0099 Vinbärsvägen
- 1275 2011:0002 Syllgatan
- 1275 2005:0074 Allégatan
- 1275 2005:0104 Alvägen
- 1275 2005:0072 Altvägen
- 1275 2005:0073 Stråkvägen

Att följande föreskrifter ändras till

- 1275 2005:0107 Snorregatan föreslås parkering på sydöstra sidan på markerade platser i vändplatsen (som ska ändras från vändzon)
- 1275 2005:0075 Klövergatan föreslås parkering

Att följande föreskrifter i vändplats ändras till

- På Tomtebogatan i vändplatsen föreslås parkeringsförbud
- På Ängsvägen i vändplatsen föreslås parkeringsförbud
- På Mossvägen i vändplatsen föreslås parkeringsförbud (är skyltad)
- På Ekvägen i vändplatsen föreslås parkeringsförbud
- På Björkvägen i vändplatsen föreslås parkeringsförbud

Att tidsbegränsad parkering på Fasanvägen upphör att gälla

Att gällande föreskrift för Ugglebadets parkering rörande (1275 2005:0135) långtidsparkering av husbilar/husvagnar under tiden 1 oktober – 30 april upphör att gälla.

Att föreskrifterna ska gälla från 1 februari 2018

Trafiknämnden beslutar

Att godkänna Attsats 1-6 samt

Att ändra 7:de Attsatsen till att föreskrifterna ska gälla från 1 april 2018.



§ 7

Delegationslista

Förelåg delegationsbeslut enligt bilaga §7 BN.

Trafiknämnden beslutar

Att lägga delegationslistan till handlingarna

Utdragsbestyrkande

2017-11-28

Ida del Olmo

Urval: Händelse - Händelsedatum: '2017-09-19...2017-11-27'; Handläggare: 'KaSo';
Händelsekategorikod: 'DELB'; Diarieserie (ärende): 'BN'

Händelse

Diarienummer	Händelsedatum	Riktning	Handläggare	Tillhör postlista
Namn		Fastighetsbeteckning		
Ärendetyp		Ärendemening		
Händelsekategori		Rubrik		
Sekretess				
BN-2017-184	2017-10-24	Utgående	KaSo	
Gunnel Wessman				
517 Tillstånd parkering				Ansökan om parkeringstillstånd
DELEGATIONSBeslut				Ansökan om parkeringstillstånd för funktionshindrad
△ BN-2016-106	2017-10-30	Inkommande	KaSo	
*		*		
517 Tillstånd parkering		*		
DELEGATIONSBeslut		*		
Tystnadsplikt				
△ BN-2017-193	2017-11-02	Utgående	KaSo	
*		*		
517 Tillstånd parkering		*		
DELEGATIONSBeslut		*		
Tystnadsplikt				
△ BN-2017-203	2017-11-08	Utgående	KaSo	
*		*		
517 Tillstånd parkering		*		
DELEGATIONSBeslut		*		
Tystnadsplikt				
△ BN-2017-207	2017-11-21	Utgående	KaSo	
*		*		
517 Tillstånd parkering		*		
DELEGATIONSBeslut		*		
Tystnadsplikt				



§8

Övriga frågor

- **Street Racing**
Bo Dahlqvist (PF) undrar om trafiknämnden kan ta beslut om att ge kommunen befogenhet att sätta ut hastighetsdämpande hinder vid behov.
Samhällsbyggnadschefen ska undersöka möjligheterna.
- **Trafikräkning**
Bo Dahlqvist (PF) framför önskemål från polisen att ta del av trafikräkning och registrerad hastigheter.
- **Ansvar för idrottshallen**
Anders Westerlund (S) undrar om styrgruppen för projektet finns kvar. Vidare frågas om vem som tar beslut.
Samhällsbyggnadschefen informerar om att styrgruppen inte finns mer och informerar samtidigt om styrgruppens funktion och beslutsordningen.
- **Parkeringsvakt**
Bo Dahlqvist (PF) undrar om beslutet för parkeringsvakten är klar.
Ärendet är överklagat.