

# INFO 7

## FÖRVALTA EGENDOM

*Den ekonomiska delen  
av uppdraget*

# Förvalta egendom

- Ansvar för huvudmannens ekonomi.
- Ta hand om inkomster.
- Portionera ut fickpengar.
- Betala räkningar.
- Förvalta kapital, värdehandlingar och andra tillgångar.

# Förvaltning med medel i bank

- Som god man skall du lämna in en kopia på ditt registerbevis till banken. Sedan är det bankens skyldighet att överförmyndarspärta de konton som inte användes för god mans räkning.
- Gode mannen måste ha överförmyndarens tillstånd för uttag från spärrat konto.
- Vid godmanskap har huvudmannen alltid tillgång till samtliga pengar på bank, fonder, aktier m.m..
- Du äger **inte rätt** att ta hand om HM:s bankdosa för att använda internetbank.

# Trygghet med skälig avkastning.

Viktig princip vid placering av huvudmannens tillgångar.

- Trygghet för tillgångarnas bestånd.
- Endast viss del i aktier eller fonder.
- Ej för mycket på lönekonto med låg avkastning.  
(De flesta överförmyndarna har en spärr på 20 000 kronor sedan samtliga räkningar blivit betalda vid månadssluten).

# Placering utan överförmyndarens tillstånd

- Värdepapper som garanteras av staten.
- De flesta värdepappersfonder.
- Mot säkerhet inom 60% av taxeringsvärde i fastighet.



# Handla till gagn för huvudmannen i alla situationer

- Gode mannen skall alltid handla på det sätt som bästa gagnar **huvudmannen**.
- Det vill säga inte handla på ett sätt som bäst gagnar någon annan som . . .
  - Arvingar
  - Anhöriga
  - Vårdpersonal
  - Vänner
  - God man

# Gåvoförbud

- Gode män får **inte** enligt lagen ge bort huvudmannens egendom med undantag för . . .
- Personliga presenter vars värde inte står i missförhållande till huvudmannens ekonomiska villkor.
- God man tar inte emot gåvor från huvudmannen.
- God man får inte medverka vid arvsavstående eller till bodelning som innebär snedfördelning av egendomar.

# Bankfack

- Huvudmannens samtycke vid godmanskap.
- Inventering tillsammans med två personal från banken.
- Pengar som finns i bankfack sätts in på konto.
- Testamente får inte öppnas om det är förseglat.
- Anteckna om det finns förordnande om huvudmannens begravning.



# Ordning och reda

- Ställföreträdare får inte blanda samman egna tillgångar med huvudmannens . . .
- eller låna ut pengar till huvudmannen
- ta lån i bank med mindre än att tillstånd inhämtas från Överförmyndaren.

# När pengarna inte räcker till

- Söka bidrag
- Fondmedel
- Gå igenom budgeten
- Minska huvudmannens medel för eget bruk.
- Förklara för huvudmannen vad som händer om inte exempelvis hyran blir betald.

# Överförmyndarens tillstånd

- Uttag från spärrat konto
- Köp / försäljning av fast egendom
- Köp / försäljning av bostadsrätt
- Pantsättning av egendom
- Utlåning av huvudmannens medel
- Låna pengar för huvudmannens räkning

# Nytta & slutord

- Nyttan är det primära, inte avkastningen.
- Även placerade tillgångar kan användas för levnadsomkostnader.

**Huvudmannen skall ha den  
levnadsstandard som storleken på hans  
inkomster och tillgångar medger under den  
livssituation som föreligger**

# Slut för denna gång

Nästa avsnitt blir den tyngsta  
(och ekonomiskt farligaste) delen!

Nämligen "Bevaka rätt"