



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- + - Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR₁** Naturområde med strand och badplats samt brygga, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- P-PLATS** Parkeringsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- VÄG₁** Genomfartsväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- E₁** Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- HKN** Detaljhandel, Kontor, Friluftsliv och camping, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- N₁** Friluftsområde, camping. Husvagnar och husbilar får ställas upp, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- N₂** Friluftsområde, camping. endast tältplatser, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- NP** Friluftsliv och camping, Parkering, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

Vattenområden

- W₁** Öppet vattenområde där trädäck och mindre bryggor får anläggas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- W₂** Öppet vatten och vatten med mindre anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utfart

- ⊘ Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §
- ⊘ Stängsel får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utfart

- ⊘ Stängsel får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år., PBL 4 kap. 21 §

Ändrad lovplikt, fastighetsplan

- a₂** Marklov krävs även för trädfällning. Kvartersmark, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p.
- a₃** Marklov krävs även för trädfällning. Allmän plats, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p.

Strandskydd

- a₁** Strandskyddet är upphävt. Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

Detaljplan för Bälinge 15:252 m.fl (Bälinge bad och camping) Perstorps kommun Granskningshandling

Upprättad datum: 2018-09-20

Mattias Bjellvi
Stadsarkitekt
Ritad av:
Katrina Ekelund
Planarkitekt

0 20 40 80 120 160 Meter

