

Plats och tid:	Kommunhuset, Karpen kl. 15:00-16:00, 16:10-16:45		
Beslutande	Hans Stifors (PF), ordförande Boel Rosdahl (S), vice ordförande Patrik Ströbeck (M), ledamot Christer Tingren (C), ersättare Birger Henriksen (SD), ersättare		
Övriga deltagande	Ronny Nilsson (S), ersättare Birger Månsson (PF), ersättare Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef Ingvar Persson, byggnadsinspektör André Olsson, byggnadsinspektör §§ 41-47 Cecilia Håkansson, sekreterare Veronica Jönsson, förvaltningsadministratör/nämndsekreterare Anders Ottosson, ekonomichef § 41		
Utses att justera	Boel Rosdahl		
Justeringens datum och plats	2019-11-07 Kommunhuset		Paragrafer 41-49
Ordförande	Hans Stifors		
Sekreterare	Cecilia Håkansson		
Justerare	Boel Rosdahl		
Anslaget publiceras	2019-11-08	Anslaget tas bort	2019-11-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		

**Innehåll**

	Val av justerare samt tidpunkt för justering		
	Dagordning		
§ 41	Ekonomisk rapport oktober 2019	2019/142	3
§ 42	Stadsarkitekten/plan- och byggchefen informerar	2019/138	4
§ 43	Beslut om nya nämndsmål för Byggnadsnämnden	2019/139	5
§ 44	Förslag på sammanträdesdagar för Byggnadsnämnden och dess beredningsutskott år 2020	2019/140	6
§ 45	Återkallande	2019/29	7
§ 46	Beslut om samråd för detaljplan för del av Perstorp 20:3	2019/83	8
§ 47	Information Norregårdsområdet	2019/141	9
§ 48	Delegationslista 2019-09-09 - 2019-10-25	2019/143	10
§ 49	Meddelandelista 2019-09-09 - 2019-10-25	2019/144	11

**Byggnadsnämnden**

§ 41

**Ekonomisk rapport oktober 2019**

2019/142

**Sammanfattning**

Ekonomichefen föredrar den ekonomiska rapporten för oktober 2019.

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen

**Beslutet skickas till**

Ekonomichefen

## Byggnadsnämnden

§ 42

### Stadsarkitekten/plan- och byggchefen informerar

2019/138

#### Sammanfattning

Veronica Jönsson, ny förvaltningsadministratör/nämndsekreterare presenterar sig kortfattat.

Bygglovshandläggaren informerar om ett pågående bygglovsärende, [REDACTED]

Information om hantering av byggfrågor på Smattabyggets koloniområde.

Information om ett strandskyddsärende i Bälinge.

Information om arbetet som pågår gällande fiberutbyggnad/digitalisering och GDPR.

Information om hastighetsplan, parkeringsplan och parkeringsnorm.

Information om pågående arbete med hastighetsplan.

#### Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen

## Byggnadsnämnden

§ 43

### **Beslut om nya nämndsmål för Byggnadsnämnden** 2019/139

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige har antagit kommunövergripande mål för Perstorps kommun. Mål för Byggnadsnämnden finns sedan tidigare framtagna. I samband med att mål- och resultatstyrning nu införs för Perstorps kommun behöver Byggnadsnämndens mål ses över. Förslag till nya mål för Byggnadsnämnden har tagits fram av Byggnadsnämndens ledamöter på en workshop 24 oktober 2019. Dessa föreslås nu antas.

Boel Rosdahl (S), deltar inte i beslutet.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att anta förslag till nya nämndsmål daterade 2019-10-24

#### **Beslutet skickas till**

Byggnadsnämndens ordförande  
Byggnadsnämndens vice ordförande  
Kommundirektör  
Ekonomichef  
Kommunstyrelsen

## Byggnadsnämnden

§ 44

### **Förslag på sammanträdesdagar för Byggnadsnämnden och dess beredningsutskott år 2020**

2019/140

#### **Sammanfattning**

Plan- och byggförvaltningen föreslår följande sammanträdesdagar för år 2020

#### **BU 14:00**

Måndag 20/1

Måndag 17/2

Tisdag 14/4

Måndag 4/5

Måndag 1/6

Sommaruppehåll

Måndag 10/8

Måndag 14/9

Måndag 2/11

Måndag 30/11

#### **BN 14:00**

Torsdag 30/1

Torsdag 27/2

Torsdag 23/4

Torsdag 14/5

Torsdag 11/6

Torsdag 20/8

Torsdag 24/9

Torsdag 12/11

Torsdag 10/12

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att fastställa sammanträdesdagar enligt förslaget samt att ärenden med tillhörande handlingar ska inlämnas till nämnden senast en vecka innan beredningsutskottets sammanträde.

#### **Beslutet skickas till**

Plan- och byggförvaltningen

## Byggnadsnämnden

§ 45

### **Bygglov**

2019/29

#### **Sammanfattning**

Ärendet omfattar en ansökan om förhandsbesked för att undersöka möjligheten att bevilja bygglov för renovering och ombyggnad av befintligt bostadshus. Ärendet har behandlats vid sammanträde 2019-05-16 med beslut om att skicka förhandsbeskedet åter till byggnadskontoret för ytterligare utredning. Under denna handläggning har sökanden återkallat ärendet varför det nu inte föreligger någon ansökan.

#### **Handlingar som ligger till grund för beslutet**

Återkallande av förfrågan/förhandsbesked, ink. 2019-05-23

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att då sökanden återkallat ärendet avsluta ärendet från ytterligare handläggning

#### **Beslutet skickas till**

Sökanden

Akten

## Byggnadsnämnden

§ 46

### **Beslut om samråd för detaljplan för del av Perstorp 20:3** 2019/83

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett Byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan. Perstorps kommun är ägare till den berörda fastigheten.

Syftet med att ta fram en ny detaljplan är att ge möjlighet för byggande av en ny samlingslokal för Jehovas vittnen då detaljplanen idag tillåter bostadsbebyggelse, icke störande kontor, service och hantverk/konstnärlig verksamhet.

Detaljplanen bedöms kunna hanteras med s.k. standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (PBL) då förslaget inte bedöms medförande betydande miljöpåverkan samt anses vara förenligt med översiktsplanen.

Byggnadsnämnden beslutade 2019-08-22, § 33, att sända planförslaget, upprättat 2019-08-09 på samråd enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL).

Planförslaget har funnits tillgängligt i kommunhusets foajé, samt på kommunens hemsida, under samrådstiden från 2019-09-19 till 2019-10-11. Eventuella synpunkter skulle ha inkommit till 2019-10-11 till Plan- och byggförvaltningen. Perstorps kommun. Planförslaget har nu bearbetats. Inkomna synpunkter finns sammanfattade och kommenterade i samrådsredogörelsen. Byggnadsnämnden föreslås besluta om granskning av detaljplaneförslaget.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att sända planförslaget, upprättat 2019-08-09 och rev. 2019-10-21, på granskning enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL), 5 Kap. 18 §.

#### **Beslutet skickas till**

Plan- och byggchef  
Planarkitekt



**Byggnadsnämnden**

§ 47

**Information Norregårdsområdet**

2019/141

**Sammanfattning**

Norregårdsområdet utreds för utbyggnadsmöjligheter av blandad bebyggelse i form av parhus, flerbostadshus och villor. Syftet med planutredningen är att föreslå en lämplig utformning av utbyggnad i Norregårdsområdet.

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen

**Byggnadsnämnden**

§ 48

**Delegationslista 2019-09-09 - 2019-10-25**

2019/143

**Sammanfattning**

Delegationslistan 2019-09-09 – 2019-10-25 redovisas

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av delegationslistan 2019-09-09 – 2019-10-25

**Beslutet skickas till**

Plan- och byggchef

**Byggnadsnämnden**

§ 49

**Meddelandelista 2019-09-09 - 2019-10-25**

2019/144

**Sammanfattning**

Meddelandelistan för 2019-09-09 – 2019-10-15 redovisas

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av meddelandelistan 2019-09-09 – 2019-10-25

**Beslutet skickas till**

Plan- och byggchef