

Plats och tid: Kommunhuset, Karpen kl. 16:00-17:00, 17:25-19:10, 19:30-20:40

Beslutande Se bilaga 1

Övriga deltagande Ulf Bengtsson, kommundirektör
Anders Ottosson, ekonomichef § 77
Cecilia Håkansson, kommunsekreterare
Henry Roos, VD Perstorp Näringslivs AB §§ 78-79

Utses att justera Göran Långström Thim Borg

Justeringens datum och plats 2019-11-27 Kommunhuset

Paragrafer
74-85

Ordförande Håkan Abrahamsson

Sekreterare Cecilia Håkansson

Justerare Göran Långström Thim Borg

Anslaget publiceras 2019-11-27 Anslaget tas bort 2019-12-18

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Innehåll

	Upprop		
	Justeringssammanträde		
§ 74	Allmänhetens frågestund		3
§ 75	Kommundirektören informerar	2019/6	4
§ 76	Information från nämnder, styrelser och bolag	2019/9	5
§ 77	Budget 2020 och flerårsplan 2021 - 2022	2019/119	6 - 9
§ 78	Ansökan från Perstorps Bostäder AB om kommunal borgen och värdegaranti	2019/139	10 - 11
§ 79	Förstudie avseende utveckling av fastigheten Poppeln 13, Kommunhuset	2019/85	12 - 13
§ 80	Avfallsplan 2019-2022	2019/131	14
§ 81	Meddelanden	2019/4	15
§ 82	Val av styrelseledamot, suppleant, ägarombud samt ägarombudsersättare till Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA)	2019/129	16
§ 83	Avsägelser, ersättare i fullmäktige samt ledamot och ersättare i valnämnden	2019/145	17
§ 84	Fyllnadsval gällande valnämnden	2019/145	18
§ 85	Avsägelse samt fyllnadsval, ersättare i socialnämnden	2019/147	19

Kommunfullmäktige

§ 74

Allmänhetens frågestund

Ingen fråga har inkommit.

Kommunfullmäktige

§ 75

Kommundirektören informerar

2019/6

Sammanfattning

Kommundirektören informerar om bland annat,
Pågående rekrytering av ny ekonomichef, genomförd kriskommunikationsutbildning för
förvaltningschefer och nämndspresidier, genomförda seminarier gällande
bostadsförsörjning och näringslivsutveckling och kommande seminarium gällande
trygghetsfrågor.

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera informationen

Kommunfullmäktige

§ 76

Information från nämnder, styrelser och bolag

2019/9

Sammanfattning

Ordförandena för kommunens nämnder, styrelser och bolag informerar kortfattat om aktuell verksamhet inom sina ansvarsområden.

På dagens sammanträde delges information från kommunstyrelsen, revisionen, överförmyndarnämnden och Perstorps Bostäder AB.

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera informationen

Kommunfullmäktige

§ 77

Budget 2020 och flerårsplan 2021 - 2022 2019/119

Sammanfattning

Föreligger förslag till budget för 2020 och flerårsplan 2021 – 2022.

Yrkanden

Torgny Lindau (PF), Patrik Ströbeck (M), Bengt Marntell (C), Jenny Delén (M), Hans Stifors (PF), Anette Lantz (M), Bo Dahlqvist (PF) och Ulla-Britt Brandin (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens budgetförslag.

Ronny Nilsson (S) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag till förmån för eget, i kommunstyrelsen, inlämnat yrkande.

Beslutsprocess

Ordförande föreslår följande beslutsordning: Att kommunstyrelsens förslag som helhet ställs mot Socialdemokraternas yrkande i sin helhet via acklamation. Denna beslutsordning godkänns och genomförs, kommunfullmäktiges ordförande finner att kommunfullmäktige röstar i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Votering begärs och genomförs enligt följande: den som röstar på kommunstyrelsens förslag röstar ja och den som röstar på socialdemokraternas yrkande röstar nej. Utfallet av voteringen blir 26 ja och 9 nej (bilaga 1) varvid,

Kommunfullmäktige beslutat,

1. att med anledning av genomförd organisationsförändring inom samhällsbyggnadsförvaltningen öka kommunstyrelsens budgetram med 693 tkr och öka byggnadsnämndens budgetram med 337 tkr
2. att med anledning av att handläggande tjänsteman för digitalisering överförs från kommunstyrelsen till byggnadsnämnden minska kommunstyrelsens budgetram med 630 tkr och öka byggnadsnämndens budgetram med samma belopp,
3. att öka kommunstyrelsens ram med 200 tkr avseende förstärkning av kökspersonal till en ny tvåavdelningsförskola,
4. att erbjuda anställda i Perstorps kommun ett friskvårdsbidrag på högst 2 000 kronor per kalenderår, vilket ger utökade möjligheter att välja friskvårdsaktiviteter utanför den friskvård som erbjuds på Ugglebadet. Den ökade kostnaden beräknas till 600 tkr och fördelas genom ökade budgetramar till kommunstyrelsen med 86 tkr, räddningsnämnden med 20 tkr, byggnadsnämnden med 6 tkr, barn- och utbildningsnämnden med 250 tkr, kultur- och fritidsnämnden med 18 tkr samt socialnämnden med 220 tkr,

Kommunfullmäktige

5. att uppdra åt kommunstyrelsen lägga förslag till en friskvårdspolicy med beaktande av Skatteverkets lista över vilka aktiviteter och träningsformer som kommunen kan erbjuda skattefritt,
6. att öka kommunstyrelsesens budgetram med 700 tkr avseende arbetsmarknadsenheten, för att kunna fortsätta arbeta med det lagstadgade kommunala aktivitetsansvaret, kommunala ferieanställningarna mm.,
7. att öka kommunstyrelsesens budgetram med 700 tkr avseende förstärkning av HR-avdelningen med en HR-specialist,
8. att öka räddningsnämndens budgetram med 1 480 tkr avseende förstärkning med styrkeledare och brandingenjör,
9. att öka barn- och utbildningsnämndens budgetram med avseende med 3 040 tkr avseende behov en ny tvåavdelningsförskola,
10. att öka barn- och utbildningsnämndens budgetram med 325 tkr avseende kostnader till förstärkning av Mobila Teamet, vilket samfinansieras med socialnämnden,
11. att öka socialnämndens budgetram med 325 tkr avseende kostnader till förstärkning av Mobila Teamet, vilket samfinansieras med barn- och utbildningsnämnden,
12. att öka kultur- och fritidsnämndens budgetram med 1 200 tkr avseende förstärkning av personal till fritidsgården,
13. att under år 2020 reservera 6 800 000 kronor för Segregationsmedel under finansförvaltningen och att fördelning av dessa medel beslutas av kommunstyrelsen,
14. att notera att med hänsyn till att investeringsvolymen kommer kraftigt belasta kommunens totala driftsbudget gradvis under åren 2022 – 2024 (10,5 Mkr), och därför är det viktigt att lägga högre resultatnivåer fram till år 2024 för att klara nämnda finansiella utmaningar,
15. att fastställa ekonomiska nettorammar för år 2020, 2021 och 2022 för respektive nämnd/styrelse enligt följande;

Nämnd/styrelse	2020 tkr	2021 tkr	2022 tkr
Kommunfullmäktige	1 430	1 460	1 490
Kommunstyrelsen	51 488	52 078	53 948
Räddningsnämnden	6 719	6 739	6 759
Byggnadsnämnden	5 449	5 479	5 759
Barn- och utb.nämnden	193 670	197 200	200 700
Socialnämnden	149 869	151 259	153 229
Kultur- och fritidsnämnden	28 249	28 649	29 049
Summa	436 874	442 864	450 934
Årets resultat	11 100	10 300	10 000
Resultat (%)	2,4	2,2	2,1

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

16. att notera att de ekonomiska ramarna budgetåret 2020, höjts med totalt 25 040 000 kronor jämfört med budgetåret 2019,

17. att för oförutsedda kostnader reservera 1,0 Mkr per år under finansieringsverksamheten under åren 2020 - 2022, och att en eventuell fördelning av dessa medel beslutas av kommunstyrelsen,

18. att de ekonomiska nettoramarna för åren 2021 och 2022 är preliminära,

19. att fastställa i separat bilaga redovisat förslag till årsbudget för år 2020, inklusive resultat-, balans-, finansierings- och investeringsbudget samt finansiella mål och flerårsplan för år 2021 och 2022,

20. att kommunstyrelsen under år 2020 med anledning av en utökad investeringsvolym, har rätt att nyupplåna, d v s öka kommunens skulder, med högst 25,0 Mkr,

21. att kommunstyrelsen under år 2020, har rätt omsätta lån, d v s låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2020,

22. att fastställa verksamhetsmål för nämnder och styrelser enligt förslag med de ändringar och tillägg som eventuellt beslutats vid dagens sammanträde,

23. att fastställa utdebitering för år 2020 till 20,81 kronor/skattekrona (oförändrat),

24. att notera att avgiften för vatten och avlopp (exkl. moms) från och med den 1 januari 2020 är,

vatten	7,10 kronor/m ³	(ökning med 0,90 kr/m ³)
avlopp	18,50 "	(ökning med 2,30 kr/m ³)
summa	25,60 kronor/m ³	(ökning med 3,20 kr/m ³)

Fast avgift per lägenhet, flerbostadshus

vatten	407 kronor/tariffenhet / år	(ökning med 52 kr/tariffenhet/år)
avlopp	822 " "	(ökning med 104 kr/tariffenhet/år)
summa	1 229 kronor/tariffenhet / år	(ökning med 156 kr/tariffenhet/år)

Fast avgift, övriga

vatten	575 kronor/tariffenhet / år	(ökning med 73 kr/tariffenhet/år)
avlopp	1 164 " "	(ökning med 147 kr/tariffenhet/år)
summa	1 739 kronor/tariffenhet / år	(ökning med 220 kr/tariffenhet/år)

25. att för att finansiera framtida ökade pensionsutbetalningar avsätta minst 4,0 Mkr till pensionsskulden under år 2020, vilket kan ske årligen genom partiell inlösen av intjänad pensionsrätt eller att fortsätta tillskapa medel i egen balansräkning,

26. att uppdra åt kommunstyrelsen att vidtaga de åtgärder som krävs för att klara bestämmelserna om balanskravet,

Kommunfullmäktige

27. att uppdra åt kommunstyrelsen tillse, att i de fall prognostiserade underskott redovisas i nämnders verksamheter, att respektive nämnd månaden efter redovisningen, redovisar den åtgärdsplan för en ekonomi i balans som nämnden beslutat,

28. att uppdra åt kommunstyrelsen att tillse att de förslag om tilläggsanslag, som föreläggs kommunfullmäktige för beslut, är försedda med anvisning om hur finansieringen skall ske, samt

29. att fastställa att halvårsbokslut skall redovisas för kommunfullmäktige vid dess sammanträde i september månad 2020.

Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för eget inlämnat yrkande.

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Kommunfullmäktige

§ 78

Ansökan från Perstorps Bostäder AB om kommunal borgen och värdegaranti

2019/139

Sammanfattning

Perstorps bostäder AB:s styrelse beslutade 2019-10-17 att förvärva fastigheten Perstorp Jägaren 1, genom så kallad bolagspaketering, för maximalt 37 Mkr.

I förvärvet av det nybildade bolaget skall fastigheten Perstorp Jägaren 1 ingå med ett fastighetsvärde om 35 Mkr. Vidare bedömer Perstorps bostäder AB att fastigheten har en del akuta behov, uppskattningsvis till ca 3 Mkr som behöver hanteras omgående, varför lån behöver upptas till en högre nivå än endast för förvärvet.

Bolaget har för närvarande lån på sammanlagt 196 Mkr och amorterar ca 6 Mkr per år, vilket motsvarar ca 3 procent av lånen per år.

Med anledning av ovan nämnda projekt, ansöker styrelsen för Perstorps Bostäder AB om ökad kommunal borgen på högst 38 Mkr, och att värdegarantin höjs från 210,9 Mkr till 234 Mkr.

Bolaget har tecknat försäkring med Gjensidige.

Vid ett eventuellt infriande av borgensåtagandet och värdegarantin, (om bolaget är på obestånd), bedöms risktagandet för kommunens ekonomi som högt. Obestånd innebär att bolaget inte kan betala sina skulder och att betalningsproblemen inte endast är tillfälliga.

Yrkanden

Torgny Lindau (PF), Bo Dahlqvist (PF) och Ronny Nilsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kommunfullmäktige beslutar,

att tillstyrka projektet gällande förvärv av fastigheten Perstorp Jägaren 1,

att i enlighet med Perstorps Bostäder AB:s hemställan, bevilja bolaget en kommunal borgen, såsom för egen skuld, för ett lån på högst 38 Mkr med en årlig amortering om lägst 2 procent av det ursprungliga lånebeloppet varje år, fram till dess lånet att lånet är återbetalt, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att höja den kommunala borgen, såsom för egen skuld, från 210,9 Mkr till 234,0 Mkr,

att lånet skall vara upptaget i svenska kronor,

Kommunfullmäktige

att ikläda kommunen en ökad värdegaranti, från 210,9 Mkr till 234,0 Mkr, gentemot Perstorps Bostäder AB, innebärande att kommunen förbinder sig att vid varje tillfälle förvärva bolagets bestånd för lägst det bokförda värdet, samt

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Torgny Lindau och 2:e vice ordföranden Ronny Nilsson, att på kommunens vägnar underteckna värdegarantin.

Beslutet skickas till

Perstorps Bostäder AB
Ekonomichef

Kommunfullmäktige

§ 79

Förstudie avseende utveckling av fastigheten Poppeln 13, Kommunhuset 2019/85

Sammanfattning

Perstorps kommunhus finns i fastigheten Poppeln 13, med adress Torget 1, sedan denna uppfördes 1965. Fastigheten förvärvades av kommunen, genom det helägda dotterbolaget Perstorp Näringslivs AB, den 2 januari 2019. Kommunen förhyr ca 3.900 m² innefattande kommunledning, socialförvaltning, barn- och utbildningsförvaltning, kultur och fritidsförvaltning, plan- och byggförvaltning samt överförmyndarverksamhet. Totalt finns ett sextiotal arbetsplatser utöver sessionssal, sammanträdesrum och allmänna utrymmen. I övrigt finns lokaler för arkiv, bowlingverksamhet samt budo-, judo- och karateverksamhet.

Bakgrunden till förvärvet är att fastigheten är i stort behov av både yttre och inre underhåll. I delar utgör bristande underhåll arbetsmiljöproblem för medarbetarna, vilket framkommer i skyddsronnd med flera arbetsmiljöåtgärder som genomförs årligen. I samband med förvärvet initierade Perstorp Näringslivs AB en utredning för att återställa fastigheten till fungerande skick, dvs att ventilation, fasader, fönster, mm, byts mot ny likvärdig utan någon genomsyn att utveckla fastigheten. Denna utredning kommer att påvisa minimikostnaden för att få fastigheten arbetsmiljömässigt hållbar. En renovering enligt ovan är så omfattande att evakuering av samtliga medarbetare i fastighetens kommunhusdel troligen kommer behöva genomföras helt eller etappvis. Det finns således nu en möjlighet att, i samband med genomförandet av renoveringarna ovan, även se över personalens fysiska arbetsplats. Dessutom kan också centrum- och kommunstärkande åtgärder läggas in i projektet. Exempel på det senare kan vara en tydligare design, lättare tillgänglighet och synlighet, bättre säkerhet, mm.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-15 § 43, att föreslå Perstorp Näringslivs AB att genomföra förstudie, innehållande framtidens arbetsplats och centrumstärkande åtgärder, att förstudien ska presenteras för kommunstyrelsen senast november 2019, samt att kostnadsramen för förstudien är maximalt 1 miljon kronor och att kostnaden för denna samt redan påbörjade utredning, ska läggas till byggherrekostnaden i samband med ny hyresberäkning.

Styrelsen i Perstorp Näringslivs AB godkände kommunstyrelsens förslag till utredning och gav uppdrag till VD att genomföra uppdraget.

Den genomförda förstudien har utmynnat i 2 olika genomförandalternativ.

Yrkanden

Anette Lantz (M), Jenny Delén (M), Torgny Lindau (PF), Bo Dahlqvist (PF), Bengt Marntell (C) och Ronny Nilsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar,

att för vidare arbete med att upprätta program- och systemhandlingar bevilja kommunal borgen, såsom egen skuld, om 7 miljoner för upptagande av nya lån,

att ställa sig positiv till den inriktning som redovisas i förstudien i alternativ 1,

att föreslå styrelsen i Perstorp Näringslivs AB att acceptera uppdraget enligt dessa förutsättningar, samt

att återkomma med ett fördjupat beslutsunderlag senast andra kvartalet 2020.

Beslutet skickas till

Perstorp Näringslivs AB
Ekonomichef

Kommunfullmäktige

§ 80

Avfallsplan 2019-2022

2019/131

Sammanfattning

Ett förslag till ny Avfallsplan år 2019-2022 för Närab-regionen har tagits fram i ett samarbete mellan Ägarkommunerna, Söderåsens Miljöförbund och Norra Åsbo Renhållningsaktiebolag.

Alla kommuner ska enligt Miljöbalken ta fram en renhållningsordning med en tillhörande avfallsplan. Avfallsplanen ska innehålla mål och åtgärder för att minska avfallens mängd och farlighet.

Kommunfullmäktige beslutar,

att anta Avfallsplan för Klippans, Perstorps och Örkelljunga kommuner under förutsättning att de andra kommunerna fattar ett likalydande beslut.

Beslutet skickas till

Nårab

Klippans kommun

Örkelljunga kommun

Kommunfullmäktige

§ 81

Meddelanden

2019/4

Sammanfattning

Kommunalförbundet AV Media: Delårsrapport

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera rapporten

Beslutet skickas till

Kommunalförbundet AV Media

Kommunfullmäktige

§ 82

Val av styrelseledamot, suppleant, ägarombud samt ägarombudsersättare till Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA)

2019/129

Sammanfattning

Fullmäktige har att välja en styrelseledamot, en suppleant, ett ägarombud samt en ägarombudsersättare till Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA).

Valberedningen har inkommit med följande förslag till val:

Att som ledamot i styrelsen välja Torgny Lindau (PF), att som dennes ersättare välja Ronny Nilsson (S), att som ägarombud välja Patrik Ströbeck (M) samt att som dennes ersättare välja Boel Rosdahl (S).

Kommunfullmäktige beslutar,

att som ledamot i styrelsen välja Torgny Lindau (PF), att som dennes ersättare välja Ronny Nilsson (S), att som ägarombud välja Patrik Ströbeck (M), samt att som dennes ersättare välja Boel Rosdahl (S)

Beslutet skickas till

NSVA

Kommunfullmäktige

§ 83

Avsägelse

2019/145

Sammanfattning

Tord Hansson (PF), har inkommit med en avsägelse som ersättare i fullmäktige samt som ledamot i valnämnden. Yvonne Långström (PF) har inkommit med en avsägelse som ersättare i valnämnden.

Kommunfullmäktige beslutar,

att bevilja avsägelserna, samt

att hos Länsstyrelsen anhålla om ny räkning.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen

Löneenheten

Valnämnden

Kommunfullmäktige

§ 84

Fyllnadsval gällande valnämnden

2019/145

Sammanfattning

Tord Hansson (PF) har av sagt sig sitt uppdrag som ledamot i valnämnden och Yvonne Långström a(PF) har av sagt sig uppdraget som ersättare. Förslag från valberedningen finns att som ny ledamot välja Yvonne Långström (PF) samt att som ny ersättare välja Viveca Dahlqvist (PF).

Kommunfullmäktige beslutar,

att som ny ledamot i valnämnden välja Yvonne Långström (PF), samt att som ny ersättare välja Viveca Dahlqvist (PF).

Beslutet skickas till

Löneenheten

Handläggare valnämnden

Kommunfullmäktige

§ 85

Avsägelse samt fyllnadsval, ersättare i socialnämnden

2019/147

Sammanfattning

Lis-Beth Wiberg (MP) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i socialnämnden. Förslag från valberedningen finns att välja Jim Johansson (MP) som ny ersättare i socialnämnden.

Kommunfullmäktige beslutar,

att bevilja avsägelsen, samt

att som ny ersättare i socialnämnden välja Jim Johansson (MP).

Beslutet skickas till

Löneenheten

Socialnämnden