

Plats och tid:	Kommunhuset, Karpen kl. 14:00-15:20
Beslutande	Hans Stifors (PF), ordförande Boel Rosdahl (S), vice ordförande Nils-Börje Jönsson (C), ledamot Patrik Ströbeck (M), ledamot Anders Jelander (SD), ledamot
Övriga deltagande	Birger Månsson (PF), ersättare Ronny Nilsson (S), ersättare Christer Tingren (C), ersättare Birger Henriksen (SD), ersättare Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/Plan- och byggchef Anders Ottosson, Ekonomichef § 1 Veronica Jönsson, nämndsekreterare André Olsson, byggnadsinspektör Ingvar Persson, byggnadsinspektör
Utses att justera	Boel Rosdahl
Justeringens datum och plats	2020-02-04 Kommunhuset
Ordförande	Hans Stifors
Sekreterare	Veronica Jönsson
Justerare	Boel Rosdahl

Paragrafer  
1-8

---

Anslaget publiceras 2020-02-05 Anslaget tas bort 2020-03-02

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

## Innehåll

	Dagordning		
	Val av justerare samt tidpunkt		
§ 1	Ekonomisk Rapport December 2019	2020/1	3
§ 2	Uppföljning intern kontrollplan 2019	2019/152	4
§ 3	Förslag till intern kontrollplan 2020 Byggnadsnämnden	2020/4	5
§ 4	Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar 2020	2020/3	6
§ 5	██████████ - Förhandsbesked Bygglov	2020/2	7
§ 6	Enen 17 - Nybyggnad av flerfamiljshus	2019/146	8
§ 7	Delegationslista 2020	2020/5	9
§ 8	Meddelandelista 2020	2020/6	10

## Byggnadsnämnden

§ 1

### **Ekonomisk Rapport 2020**

2020/1

#### **Sammanfattning**

Ekonomichefen föredrar den ekonomiska rapporten för December.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen

#### **Beslutet skickas till**

Ekonomichefen

## Byggnadsnämnden

### § 2

#### **Uppföljning intern kontrollplan 2019**

2019/152

#### **Sammanfattning**

Uppföljning av intern kontroll för Byggnadsnämnden 2019 rör handläggningstid för lov och anmälningsärenden.

Inga avvikelser/brister har noterats. Därför föreslås inga åtgärder.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna uppföljning av intern kontrollplan 2019, daterad 2019-12-20 samt

att överlämna den till kommunstyrelsen för beslut.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

## Byggnadsnämnden

§ 3

### **Förslag till intern kontrollplan 2020 Byggnadsnämnden 2020/4**

#### **Sammanfattning**

Enligt den av kommunfullmäktige beslutade reglemente för intern kontroll, ska intern kontrollplan årligen antagas av respektive nämnd/styrelse.

Under år 2020 föreslås intern kontrollplanen omfatta handläggningstider för bygglovs- och anmälningsärenden.

Frekvens, motsvarande antal 5 ärenden/år. Metod Årligen.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna bruttorisklista för år 2020.

att godkänna förslag till intern kontrollplan för år 2020 samt

att överlämna bruttorisklista och intern kontrollplan för år 2020 till kommunstyrelsen

#### **Beslutet skickas till**

Plan- och byggchef

Ekonomichef

## Byggnadsnämnden

§ 4

### **Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar 2020 2020/3**

#### **Sammanfattning**

Rekryteringsprocess inledd för ersättare till mättingsingenjör

Köpeavtal framtaget för [REDACTED] – parhus

Arbete med Bälinge camping pågår

Överklagan – detaljplan för Perstorp 20:3 lokal

Överklagan avslag - tomtköp/nyttjanderättsavtal förvaltningsrätten

Hantering av Smattabyggets koloniområde

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen och lägga den till handlingarna

#### **Beslutet skickas till**

Plan- och byggchef

## Byggnadsnämnden

§ 5

### Förhandsbesked Bygglov

2020/2

#### Sammanfattning

Ansökan gäller förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus.

Fastigheten ligger utom planlagt område, omfattas inte av strandskydd och annat skydd som anges i översiktsplanen för Perstorps Kommun.

#### Byggnadsnämnden beslutar,

att bevilja positivt förhandsbesked enligt ansökan 2019-12-16 med stöd av 9 kap 17 – 18 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att fakturera sökanden avgiften för beviljat förhandsbesked med 3942 kr.

#### Beslutet skickas till

Sökanden

Berörda sakägare och kungörelse i POIT

## Byggnadsnämnden

§ 6

### **Enen 17 - Nybyggnad av flerfamiljshus** 2019/146

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om bygglov för 4 st. flerbostadshus, förråd, teknik/miljöhus samt parkering inom del av kv. Enen i Perstorp. Byggnationen omfattar 4 radhus med tillsammans 10 st. lägenheter med 3 rum och kök, badrum och mindre loft totalt 71 kvm boarea och 12 lägenheter med 1 rum och kök, badrum och sov loft totalt 41 kvm boarea.

Anders Jelander (SD), deltar inte i beslutet.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att bevilja sökt bygglov enl. 9 kap 30§ PBL för flerbostadshus, förråd, teknik/miljöhus och parkering

att fastställa bygglovsavgiften till 46 949 kr.

#### **Beslutet skickas till**

Byggnadsinspektören



## Byggnadsnämnden

§ 7

### **Delegationslista 2020**

2020/5

#### **Sammanfattning**

Delegationslistan 2019-10-26 – 2020-01-15 redovisas.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av delegationslistan 2019-10-26 – 2020-01-15

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

**Byggnadsnämnden**

§ 8

**Meddelandelista 2020**

2020/6

**Sammanfattning**

Meddelandelistan för 2019-10-26 – 2020-01-15 redovisas.

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av meddelandelistan 2019-10-26 – 2020-01-15

**Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef