

Plats och tid: Sessionssalen, Centrumhuset kl. 18:00-19:06, 19:30-20:12

Beslutande
Se bilaga 1

Övriga deltagande
Elin Ask, kommundirektör
Cecilia Andersson, sekreterare
Lennart Persson, ordförande kommunrevisionen § 3

Utses att justera Patrik Ströbeck Angelo Henriksen

Justeringens datum och plats 2024-01-31 Centrumhuset

Paragrafer
1-11

Ordförande
Håkan Abrahamsson

Sekreterare
Cecilia Andersson

Justerare
Patrik Ströbeck Angelo Henriksen

Anslaget publiceras 2024-02-01 Anslaget tas bort 2024-02-24

Förvaringsplats för protokollet Centrumhuset

Innehåll

	Upprop	
	Justeringssammanträde	
§ 1	Allmänhetens frågestund	
§ 2	Kommundirektören informerar	2024/4
§ 3	Information från kommunstyrelse, nämnder och bolag	2024/22
§ 4	Biblioteksplan för Perstorps bibliotek 2024-2027	2023/302
§ 5	Taxa för rengöring och brandskyddskontroll 2024	2023/312
§ 6	Bildande av kanslienhet	2023/303
§ 7	Interpellation till socialnämndens ordförande	2023/282
§ 8	Interpellation till kommunstyrelsens ordförande och 1:e vice ordförande	2023/282
§ 9	Motion om att återinföra muntlig framställan vid allmänhetens frågestund i kommunfullmäktige	2024/18
§ 10	Delårsrapport Medelpunkten	2024/1
§ 11	Avsägelse som ordförande i byggnadsnämnden	2024/27

Kommunfullmäktige

§ 1

Allmänhetens frågestund

Sammanfattning

Ingen fråga har inkommit från allmänheten.

Kommunfullmäktige

§ 2

Kommundirektören informerar

2024/4

Sammanfattning

Kommundirektören informerar om bland annat:

IT-attack mot Bjuvs kommun och vilka konsekvenser det medförde för Perstorps kommun, anmälan till skollovsjobb på sportlovet för personer mellan 13-15 år är öppen och utställning i Centrumhusets foajé av tavlor skapade av barn och ungdomar på temat ”det bästa med Perstorp”.

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera informationen

Kommunfullmäktige

§ 3

Information från kommunstyrelse, nämnder och bolag
2024/22

Sammanfattning

Ordförandena för kommunens nämnder, styrelser och bolag informerar kortfattat om aktuell verksamhet inom sina ansvarsområden.

Under dagens sammanträde delges information från kommunstyrelsen, räddningsnämnden och revisionen.

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera informationen

Kommunfullmäktige

§ 4

Biblioteksplan för Perstorps bibliotek 2024-2027
2023/302

Sammanfattning

Perstorps kommun är enligt bibliotekslagen förelagd att ha en biblioteksplan. Planen är ett styrdokument och bibliotekschefen ansvarar för uppföljning och utvärdering. Nuvarande plan gäller fram till 2023-12-31.

Planen förklarar bland annat bibliotekets uppdrag, kopplar bibliotekets arbete mot de kommunövergripande målen samt beskriver prioriterade utvecklingsområden, målgrupper och samarbeten.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 11 december 2023 att anta den nya biblioteksplanen för Perstorps kommun 2024-2027, samt att föreslå kommunfullmäktige att anta den nya biblioteksplanen.

Yrkande:

Charlotta Wendt (VIP) yrkar bifall till förslaget till beslut.

Kommunfullmäktige beslutar,

att anta förslaget till biblioteksplan 2024-2027

Beslutet skickas till

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunfullmäktige

§ 5

Taxa för rengöring och brandskyddskontroll 2024
2023/312

Sammanfattning

Perstorps kommun har i sotningsavtal gällande från 2023-01-01, med nuvarande skorstensfejarmästare kommit överens om att justering av sotningstaxa ska göras enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Den nu gällande taxan antagen 2009 har historiskt justerats årligen med sotningsindex som var det index man använde tidigare.

Utöver förändringen av index har taxan för rengöring inga förändringar. När det gäller taxan för brandskyddskontroll har den nya en något annorlunda layout plus att de särskilda bestämmelserna i taxan har förändrats något.

Kommunfullmäktige beslutar,

att anta den reviderade taxan för sotning och brandskyddskontroll, samt

att taxan årligen justeras i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet, PKV

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten

Kommunfullmäktige

§ 6

Bildande av kanslienhet

2023/303

Sammanfattning

Förslaget innebär att inrätta en kanslienhet på kommunledningsförvaltningen där kommunens nämndsekreterare och administratör samlas i en gemensam kanslifunktion. Bedömningen är att detta kommer att effektivisera och stärka kommunens administrativa arbete. Det kommer också att förbättra samordningen, öka enhetligheten och minska sårbarheten inom nämndadministrationen. Detta är således ett viktigt steg i att stärka kommunens organisation och säkerställa att det levereras en god service till kommuninvånarna.

Yrkanden:

Kerstin Gustafsson Andersson (C) och Emilia Sandell Eskilandersson (SD) yrkar bifall till förslaget till beslut.

Charlotta Wendt (VIP) med bifall av Sven-Erik Sjöstrand (V) yrkar avslag på förslaget med följande motivering: ”Perstorp är Skånes minsta kommun. En liten kommun ska inte sträva efter en Helsingborgs-organisation, utan vi ska istället se fördelarna med vår småskalighet, förstärka resurserna och kompetensen ute i förvaltningarna och bygga vår organisation efter vår storlek.

Vi i Perstorp är av åsikten att vi ska hålla nere våra administrativa kostnader så mycket det går, särskilt i de ekonomiskt svåra tider som råder nu. Vi ser inte någon redogörelse i underlaget för vilka kostnader kanslienheten medför.

Alla som berörs av flytten till kanslienhet sitter redan nära varandra, på samma våning och i samma hus, så nog borde man kunna samordna sig utan att bygga en kanslienhet?

Samordningen av ekonomifunktionen där ekonomerna togs från verksamheten har inte förbättrat kontrollen på nämndernas ekonomi - tvärtom. Se på SNs och BUNs ekonomiska förehavanden. Där behövs ekonomer i nämnderna för kompetens och ansvar.

Vi anser att en organisation där medarbetarna jobbar i förvaltningen och nära verksamheten fungerar bättre och är mer kostnadseffektivt än i en centraliserad stabsorganisation i vår lilla kommun. Därför yrkar Vi i Perstorp avslag på förslaget.”

Beslutsgång:

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot Charlotta Wendt (VIP) med fleras yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag, varvid

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar,

att i enlighet med beskrivningen i ärendet flytta nämndsekreterare från plan- och byggförvaltningen, nämndsekreterare från socialförvaltningen och nämndsekreterare från barn- och utbildningsförvaltningen, tillika nämndsekreterare i kultur- och fritidsförvaltningen samt administratör på teknik- och serviceförvaltningen jämte budgeterade medel kopplade till dessa resurser till en nybildad enhet, kanslienheten, på kommunledningsförvaltningen.

Beslutet skickas till

Barn- och utbildningsförvaltningen
Socialförvaltningen
Plan- och byggförvaltningen
Teknik- och serviceförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen
Tf ekonomichef

Kommunfullmäktige

§ 7

Interpellation till socialnämndens ordförande

2023/282

Sammanfattning

Rubricerad interpellation har inkommit från Charlotta Wendt (VIP) som till socialnämndens ordförande Elisabeth Holmer (S) ställer följande frågor:

1. Är du som ordförande oroad över den ekonomiska situationen?
2. Hur ska ni få kontroll på läget och har ni en plan för att få ekonomin i balans?
3. Hur ska underskottet finansieras?
4. När kan vi förvänta oss att socialnämnden presenterar en ekonomi i balans?
5. Hur ska ni åtgärda hemtjänsten och alla de brister som finns?
6. Hur får personalen som jobbar ute i verksamheten vara delaktig i att åtgärda brister?
7. Hur kommer det sig att vår kommun inte lämnade in de uppgifter som behövs för att få rättvisande statistik i Hemtjänstindex?
8. Har ni rätt förutsättningar och verktyg för att hantera att styrningen inom nämnden förändras

Socialnämndens ordförande Elisabeth Holmer (S) svarar enligt följande:

Charlotta Wendt (VIP) har i en interpellation ställt ett antal frågor om socialnämndens ekonomi.

1. Ja, jag är mycket bekymrad. Därav har jag haft ett flertal avstämningar med förvaltningens controller och förvaltningschef, samt tagit hjälp av ett externt företag för att analysera verksamheten.
2. Genom fortsatt dialog med ekonomienheten får nämnden kontroll på det ekonomiska läget. En åtgärdsplan för 2024 har tagits fram för att komma tillrätta med viss del av underskottet, främst övertidskostnader och beläggningsgrad. Nämnden kommer att ta vara på det externa företagets analys och åtgärdsförslag. Därtill kommer alla scheman att ses över, för att säkerställa rätt bemanning vid rätt tillfälle.
3. Den del av underskottet som nämnden kan påverka hanteras genom de åtgärder som vidtas enligt svaret på fråga två. Samtidigt är det så att stora delar av socialnämndens verksamhet är lagstyrd, vilket gör att det är svårt att påverka ekonomin i de fall budgeten inte är tillräcklig, exempelvis ekonomiskt bistånd, placeringar etc.
4. I dagsläget går denna fråga inte att svara på.
5. Ett arbete är redan påbörjat när det gäller schemaläggning och beläggningsgrad. Förvaltningen har anställt en systemförvaltare som har god kännedom om systemen, och kommer att hjälpa till att anpassa dem efter verksamhetens behov. Som nämnts ovan vill nämnden möjliggöra för förvaltningen att ta hjälp för att implementera en resursfördelningsmodell, så att verksamheten blir uppföljnings- och utvärderingsbar.
6. På arbetsplatsträffar och verksamhetsmöten, där det är ansvarig chefs ansvar att involvera medarbetarna så att de har god kännedom om verksamhetens aktuella läge.
7. Misstag av dåvarande ansvariga chefer.

Kommunfullmäktige

8. Det är av yttersta vikt att samverka med ekonomienheten och HR fungerar väl. En förutsättning är också att nämnden får möjlighet att införa någon form av resursfördelningsmodell.

Kommunfullmäktige beslutar,

att efter avslutad debatt anse interpellationen besvarad

Kommunfullmäktige

§ 8

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande och 1:e vice ordförande

2023/282

Sammanfattning

Rubricerad interpellation har inkommit från Charlotta Wendt (VIP) som till kommunstyrelsens ordförande Ronny Nilsson (S) och kommunstyrelsens 1:e vice ordförande ställer följande frågor:

1. Med vilken kunskap och expertis gör nuvarande kommunstyrelsens ordförande Ronny Nilsson bedömningen att 30 kr/kvm är rätt pris för råmarken för industritomt vid väg 21?
2. Med vilken kunskap och expertis gjorde för ett år sedan dåvarande t.f. kommunstyrelsens ordförande bedömningen att 50 kr/kvm var rätt pris för råmarken för industritomt vid väg 21?
3. Vilket pris tror ni att en oberoende värderingsman hade satt på samma mark?
4. Varför anlitas inte en oberoende värderingsman när Perstorps kommun ska sälja mark?
5. Kan ni förklara skillnaden i prislapp på 30 kr/kvm – 50 kr/kvm – 70 kr/kvm för samma mark?
6. Är det den som bestämmer pris eller den som vill köpa marken som avgör skillnaden i pris?
7. Varför sätts det ett takpris på planberedning till ett företag på 100.000 kr och till ett annat företag finns inget takpris och planberedningen kostar 148.500 kr? Vad avgör prisdifferensen?
8. Behandlas alla företag i vår kommun lika?
9. Anser ni att det är viktigt att våra kommuninvånare behandlas lika?
10. Är det korrekt procedur att kommunfullmäktige tar ett beslut om att uppdra direkt åt plan- och byggförvaltningen? Får kommunfullmäktige uppdra åt tjänstemän?

Kommunstyrelsens ordförande Ronny Nilsson (S) svarar på frågorna 1, 3-10 enligt följande:

1. Min bedömning grundar sig på den information som jag fått från tjänstemannaorganisationen. Parametrar som lyfts fram är att marken inte är detaljplanelagd, mycket torvrik, blöt och svårbebyggd. Priset är också satt utifrån de åtaganden som intressenten tar på sig enligt markanvisningsavtalet.
3. De villkor som framgår av markanvisningsavtalet är marknadsmässiga enligt den information som jag fått. Det har gjorts en helhetsbedömning baserad på tidigare försäljningar och förhållandena på platsen. Jag tror att en oberoende värderingsman hade gjort samma bedömning som tjänstemannaorganisationen. Samtidigt är det svårt att värdera den här typen av mark eftersom det inte finns så många bra jämförelseobjekt.

Kommunfullmäktige

4. Varje försäljningstillfälle och dess omständigheter är unika. En bedömning görs från tjänstemannaorganisationen om en värdering bör göras eller ej. Politiken fattar sedan sitt beslut. All mark som säljs föregås av ett politiskt beslut.
5. Priset om 70 kr/kvm enligt beslut tagit 2011 i KF avser mark som är detaljplanelagd för verksamhet (i beslutet benämnd industrimark). I fallen som lyfts fram har villkoren för markanvisningarna varit olika. Erbjudandet om 50kr/kvm har jag inte varit involverad i. Denna fråga kom inte så långt att det blev ett politiskt beslut under min tid som oppositionsföreträdare.
6. Priset sätts utefter omständigheterna i det enskilda fallet och ett politiskt beslut fattas vid varje tillfälle.
7. I takpriset på 100 000 kr omfattades endast själva myndighetsutövningen, inte arbetet med att ta fram planhandlingar, utöver grundkarta. I detta fall får intressenten själv eller genom konsulter ta fram och bekosta planarbetet med att ta fram planhandlingar. I fallet där kostnadsuppskattningen uppgick till ett högre belopp ingick även arbete för kommunen med att ta fram planhandlingar. Fallen avser också olika geografiskt stora områden som innebär olika arbetsinsatser från kommunens sida.
8. Ja, men ofta är förutsättningarna olika i de enskilda fallen.
9. Ja, lika fall ska behandlas lika om det inte finns sakliga argument för något annat.
10. Så har proceduren varit i Perstorp. Vi kommer titta närmare på frågan för att se om det finns anledning att ändra på detta.

Kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Patrik Ströbeck svarar på fråga 2 enligt följande:

2. Som framgår av den mailväxling från okt 2022 som interpellanten bifogat i handlingarna hade tjänstemän på byggnadskontoret vid denna tidpunkt kontakt med en intressent som ville köpa industrimark. Det handlade om tillköp av en mindre markbit i den östra delen av det berörda området gränsande till där företaget redan äger en fastighet. Som också framgår i mail var frågan heller inte ny utan hade tidigare diskuterats med den föregående KSO:n.

Min bedömning grundar sig på den information som jag fick från tjänstemannaorganisationen. Parametrar som lyftes fram var att marken inte var detaljplanelagd, består av torvmark samt var blöt och svårbebyggd.

Jag vill även belysa den exemplariska skrivningen som finns med i tjänstemannens mail till intressenten; ”Vi får också vara tydliga med att det krävs ett politiskt beslut om avtalet i kommunstyrelsen”. Dvs det framgår tydligt för intressenten att det krävs ett politiskt beslut för att det ska bli en affär. Någon affär blev det dock aldrig. Jag fick ingen mer återkoppling i ärendet under min period som KSO. Det är som bekant långt ifrån alla förfrågningar och diskussioner som i slutändan leder till att det genomförs en affär.

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar,

att efter avslutad debatt anse interpellationen besvarad

Kommunfullmäktige

§ 9

**Motion om att återinföra muntlig framställan vid allmänhetens
frågestund i kommunfullmäktige**

2024/18

Sammanfattning

Motion om att återinföra muntlig framställan vid allmänhetens frågestund i kommunfullmäktige har inkommit från Anders Jelander (VIP).

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera motionen

Kommunfullmäktige

§ 10

Delårsrapport Medelpunkten
2024/1

Sammanfattning

Från direktionen i Medelpunkten har inkommit delårsrapport inklusive revisionsrapport och granskningsrapport för 2023. Kommunalförbundet Medelpunkten är en samverkansorganisation med 11 medlemskommuner varav Perstorp är en av dem.

Medelpunktens uppdrag är att tillgodose medlemskommunernas behov av de hjälpmedel som kommunerna har ansvar för med ändamålet att invånare i medlemskommunerna på lika villkor ska få funktionellt fullgoda hjälpmedel och god service oavsett bostadsort.

Enligt kommunallagen ska delårsrapporten anmälas i respektive medlemskommuns kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutar,

att notera delårsrapport 2023 från Medelpunkten

Beslutet skickas till

Medelpunkten

Kommunfullmäktige

§ 11

Avsägelse som ordförande i byggnadsnämnden
2024/27

Sammanfattning

Hans Stifors (PF) har inkommit med en avsägelse som ordförande i byggnadsnämnden från och med den 1 april 2024.

Yrkande:

Charlotta Wendt (VIP) yrkar avslag på förslaget till beslut.

Beslutsgång:

Ordförande frågar om fullmäktige bifaller förslaget till beslut eller avslår detsamma och finner bifall. Votering begärs.

Votering:

Följande propositionsordning föreslås: Den som röstar i enlighet med förslaget till beslut röstar ja, den som röstar i enlighet med Charlotta Wendts (VIP) yrkande röstar nej. Voteringen genomförs och utfaller med 21 ja, 5 nej och 1 avstår (enligt bilaga), varvid

Kommunfullmäktige beslutat,

att godkänna avsägelsen, samt

att notera att den gäller från och med den 1 april 2024

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden