

Plats och tid:	Kommunhuset, Karpen kl. 14:00-15:00		
Beslutande	Patrik Ströbeck (M), ordförande Ronny Nilsson (S), tjänstgörande ersättare vice ordförande Birger Månsson (PF), tjänstgörande ersättare Nils-Börje Jönsson (C), ledamot Anders Jelander (SD), ledamot		
Övriga deltagande	Hans Stifors (PF), icke tjänstgörande/ersättare, deltagande via länk Christer Tingren (C), ersättare Birger Henriksen (SD), ersättare Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef Veronica Jönsson, nämndsekreterare André Olsson, byggnadsinspektör Charlotte Gillsberg, ekonomichef, lämnat kl. 15:05, §24		
Utses att justera	Ronny Nilsson		
Justeringens datum och plats	2020-06-15 Kommunhuset		Paragrafer 24-32
Ordförande	Patrik Ströbeck		
Sekreterare	Veronica Jönsson		
Justerare	Ronny Nilsson		

Anslaget publiceras	2020-06-16	Anslaget tas bort	2020-07-07
---------------------	------------	-------------------	------------

Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset
---------------------------------	-------------

Innehåll

	Dagordning		
	Val av justerare samt tidpunkt för justering		
§ 24	Ekonomisk Rapport 2020	2020/1	3
§ 25	Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar 2020	2020/3	4
§ 26	Beslut om samråd för Dalian 5 m.fl.	2019/18	5
§ 27	Beslut om ändring av detaljplan för Trumman 7 m.fl.	2020/11	6
§ 28	Förhandsbesked - [REDACTED]	2020/17	7
§ 29	Smattabygget	2020/8	8
§ 30	Tillsynsärende	2020/16	9
§ 31	Delegationslista 2020	2020/5	10
§ 32	Meddelandelista 2020	2020/6	11

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2020-06-11

Byggnadsnämnden

§ 24

Ekonomisk Rapport 2020

2020/1

Sammanfattning

Rapporten avser utfall för april och maj, 2020.

Byggnadsnämnden prognostiserar en budget i balans för 2020.

Byggnadsnämnden beslutar,

att lägga informationen till handlingarna

Beslutet skickas till

Ekonomichef

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

**Byggnadsnämnden**

§ 25

**Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar 2020
2020/3****Sammanfattning**

Presentation ny mättningsingenjör Rasa Pezelyte

Information om arbetet med digital översiktsplan

Information om inriktningsbeslut campingarna

Information om uppdrag Skånebanan – väg 21 – stationsområdet

Information om utredning Esabvallen

Information om resursbehov tillsyn/bostadsanpassning

Information om inkomsten bygglovsansökan, Poppeln 13, kommunhuset

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna

Beslutet skickas till

Stadsarkitekten/Plan- och byggchef

**Byggnadsnämnden**

§ 26

Detaljplanuppdrag, del av Perstorp 25:1

2019/18

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har gett Byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ny detaljplan då det inkommit en begäran om detaljplaneläggning med syfte att skapa förutsättningar en större markyta avsedd för industriutvidgning. Byggnadsnämnden beslutade att ge plan- och byggförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan. Ett förslag till ny detaljplan har nu upprättats. Byggnadsnämnden föreslås därför besluta om samråd för planförslaget.

Byggnadsnämnden beslutar,

att sända detaljplanen på samråd enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL), 5 kap.11§

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Planarkitekt

Diariet

**Byggnadsnämnden**

§ 27

Beslut om ändring av detaljplan för Trumman 7 m.fl.

2020/11

Sammanfattning

På uppdrag av Byggnadsnämnden upprättades förslag till ändring av detaljplan, som sändes på samråd. Inkomna synpunkter finns sammanfattade och kommenterade i samrådsredogörelsen. Byggnadsnämnden föreslås besluta om att sända föreslagen ändring på granskning.

Byggnadsnämnden beslutar,

att sända ändringen på granskning enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL).

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 28

Förhandsbesked - [REDACTED] 2020/17

Sammanfattning

Ansökan gäller förhandsbesked för nybyggnation av bostadshus med garage om sammanlagt 174m² byggnadsarea. Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område.

Byggnadsnämnden beslutar,

att bevilja positivt förhandsbesked enligt ansökan 2019-12-16 med stöd av 9 kap 17–18 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

att fakturera sökande avgiften för beviljat förhandsbesked med 4772 kr.

Beslutet skickas till

Sökanden

Berörda sakägare och kungörelse i POIT

**Byggnadsnämnden**

§ 29

Smattabygget

2020/8

Sammanfattning

Bakgrund: Ärendet har tidigare behandlats av nämnden 2020-02-27 § 12, då nämnden beslöt att återremittera ärendet till byggnadskontoret.

Byggnadsnämnden beslutar,

att återremittera ärendet till Plan- och byggförvaltningen för vidare utredning av byggbestämmelserna för växthus D2 samt maximalt tillåtna mur höjd G1 med en motivering till ställningstagande.

Beslutet skickas till

Byggnadsinspektören

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum
2020-06-11

Byggnadsnämnden

§ 30

Tillsyn [REDACTED] - **Skrivelse till kund**
2020/16

Sammanfattning

Information angående skrivelse till byggherre.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Byggnadsinspektören



Byggnadsnämnden

§ 31

Delegationslista 2020 2020/5

Sammanfattning

Delegationslistan 2020-04-10 – 2020-05-28 redovisas.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av delegationslistan 2020-04-10 – 2020-05-28

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

**Byggnadsnämnden**

§ 32

Meddelandelista 2020-04-10 – 2020-05-28

2020/6

Sammanfattning

Meddelandelistan för 2020-04-10 – 2020-05-28 redovisas.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av meddelandelistan 2020-04-10 – 2020-05-28

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

