



Enl. sändlista och fastighetsägarförteckning

Underrättelse och granskning av detaljplan för Bälinge bad och camping, Bälinge 15:252 m.fl., Perstorps kommun

Kommunstyrelsens au i Perstorp har gett Byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan.

Syftet med detaljplanen är att reglera, säkerställa campingverksamheten och badet på fastigheten Bälinge 15:252 samt intilliggande samfällighet Bälinge S:2. Planen ska även säkerställa strandskyddets värden i och med att planområdet ligger inom strandskyddat område: naturen i strandzonen vid Bälingsjön och allmänhetens tillgång till densamma. Planen ska även tillhandahålla tydliga bestämmelser för området, så att karaktären bibehålls. En behovsbedömning av miljöbedömning har gjorts och samråd har skett med Länsstyrelsen. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram. Detaljplanen hanteras med s.k. utökat planförfarande.

Byggnadsnämnden beslutade 2017-02-23, § 3 att sända planförslaget upprättat 2017-02-09 på samråd enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL), 5 Kap. 11 §. Samrådet pågick från 6 mars t.o.m. 29 mars. Planförslaget finns under samrådstiden tillgängligt på Perstorps kommuns hemsida www.perstorp.se samt i Kommunhusets foajé.

Inkomna synpunkter från samrådet finns redovisade och kommenterade i en samrådsredogörelse. Efter samrådsskedet har kommunen köpt in fastigheten Bälinge 15:336., parkeringen på östra sidan om väg 108 varför detaljplanen nu även omfattar del av väg 108 och fastigheten 15:336. **Planförslaget ställs nu ut för granskning under perioden 2018-10-12 – 2018-11-16 efter beslut i Byggnadsnämnden 2018-10-04, § 52.** Planförslaget finns tillgängligt på Perstorps kommuns hemsida www.perstorp.se; biblioteket i Perstorp samt i kommunhusets foajé. **Inkomna synpunkter ska vara skriftliga och ha inkommit senast 2018-11-16 till Perstorps kommun,** Byggnadskontoret, 284 85 Perstorp, alt. till bn@perstorp.se. Synpunkter på detaljplanen ska senast ha inkommit skriftligt under granskningsskedet till detaljplanen. Annars kan rätten att överklaga kommande beslut om att anta detaljplanen gå förlorad.

Ev. frågor besvaras av undertecknad på tel. 0435-391 79

BYGGNADSKONTORET

Mattias Bjellvi
Stadsarkitekt,
t.f. plan- och byggchef

