

Plats och tid:	Kommunhuset, Karpen kl. 15:00-16:45		
Beslutande	Hans Stifors (PF), ordförande Boel Rosdahl (S), vice ordförande Patrik Ströbeck (M), ledamot Nils-Börje Jönsson (C), ledamot Anders Jelander (SD), ledamot		
Övriga deltagande	Birger Månsson (PF), ersättare Mattias Bjellvi, plan- och byggchef/stadsarkitekt Anders Ivarsson, sekreterare Anders Ottosson, ekonomichef § 29		
Utses att justera	Hans Stifors		Boel Rosdahl
Justeringens datum och plats	2019-08-23 Kommunhuset		Paragrafer 29-35
Ordförande	Hans Stifors		
Sekreterare	Anders Ivarsson		
Justerare	Hans Stifors		Boel Rosdahl
Anslaget publiceras	2019-08-26	Anslaget tas bort	2019-09-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		

Innehåll

Val av justerare samt tidpunkt

Dagordning

§ 29	Halvårsbokslut och årsprognos 2019	2019/105	3
§ 30	Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar	2019/81	4
§ 31	Delegeringsordning för byggnadsnämnden	2019/80	5
§ 32	ÅRA 2019 för Byggnadskontoret/Plan- och byggförvaltningen	2019/82	6
§ 33	Beslut om samråd för detaljplan för del av Perstorp 20:3	2019/83	7
§ 34	Meddelandelista	2019/106	8
§ 35	Delegationslista	2019/107	9

Byggnadsnämnden

§ 29

Halvårsbokslut och årsprognos 2019

2019/105

Sammanfattning

Halvårsresultat

Byggnadsnämnden redovisar under första halvåret ett överskott på 61 tkr, fördelat inom följande verksamhetsområden,

Byggnadsnämnden	-41 tkr
Planverksamhet	26 tkr
Bygglovsverksamhet	61 tkr
MBK-verksamhet	16 tkr
Byggnadskontor	-1 tkr

Prognostiserat helårsresultat

Byggnadsnämndens prognos för helåret visar på att verksamheten håller sig inom budgeterade medel.

Investeringsverksamhet

Verksamheten redovisar under första halvåret en kostnad på 89 tkr. Budgeten för helåret är 1 050 tkr och omfattar inventarier, digitalisering av detaljplaner och inköp av en drönare för mätning och GIS. Verksamheten beräknas under helåret redovisa en kostnad enligt budgeterat anslag.

Byggnadsnämnden beslutar

att med godkännande överlämna halvårsbokslutet och årsprognosen för år 2019 till kommunstyrelsen enligt upprättat förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Byggnadsnämnden

§ 30

Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar 2019/81

Sammanfattning

Rekrytering av förvaltningsadministratör/nämndsekreterare pågår och en person har erbjudits tjänsten.

Rekrytering av byggnadsinspektör pågår.

Rekrytering av planarkitekt pågår.

Samverkan sker mellan Plan- och byggförvaltningen, tekniska förvaltningen och tillgänglighetsrådets representant kring enkelt avhjälpna hinder.

Parkeringsplan med p-norm, utredning för Stockholmsvägen och hastighetsplan är under framtagande

Inventering av slingor i Uggleskogen och Mulleskogen pågår. Planering av insatser vid ön i Ybbarpssjön pågår.

Två exploateringsavtal är på väg till kommunfullmäktige gällande kv. Enen

Byggnadsnämnden beslutar

att tacka för informationen och lägga den till handlingarna

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 31

Delegeringsordning för byggnadsnämnden

2019/80

Sammanfattning

Plan- och byggchefen Mattias Bjellvi informerar om kommande ändring av delegeringsordningen. Ett kommungemensamt arbete pågår för generella delar, varefter varje nämnd har att behandla sina nämndspecifika delar utifrån speciallagstiftning.

Byggnadsnämnden beslutar

att tacka för informationen

Byggnadsnämnden

§ 32

ÅRA 2019 för Byggnadskontoret/Plan- och byggförvaltningen 2019/82

Sammanfattning

En sammanställning av arbetsmiljöarbetet har genomförts för de delar av före detta Samhällsbyggnadsförvaltningen som omfattar Byggnadskontorets, numera Plan- och byggförvaltningens verksamhet. Sammanställningen inleds med en bakgrundsbeskrivning och därefter följer förslag till åtgärder centralt på kommunnivå och lokalt på förvaltningen.

Byggnadsnämnden beslutar

att ställa sig bakom föreliggande redovisning av arbetsmiljöarbetet samt att sända redovisningen vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

HR-chef

Plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 33

Beslut om samråd för detaljplan för del av Perstorp 20:3 2019/83

Sammanfattning

Jehovas vittnen i Perstorp undersöker möjligheten att sälja den nuvarande samlingslokalen på Trastvägen 7 och uppföra en ny byggnad på c:a 250-300 kvm och söker därför en tomt om c:a 2500 - 3000 kvm. Kommunen har därför kontaktats av Jehovas vittnens avdelningskontor i Skandinavien. Byggnaden har tekniska åtgärdsbehov och Jehovas vittnen har även blivit kontaktade av Mickes lack som ligger på grannfastigheten eftersom Mickes lack har expansionsbehov. Efter ett flertal lokaliseringalternativ har nu ett förslag tagits fram på lämplig placering vid Midgårdsgatan – Ebbarp svägen. Kommunstyrelsens tekniska utskott har 2019-02-20, § 5 beslutat att ställa sig positiv till att marken prövas för aktuellt ändamål/försäljs samt ge byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan. Byggnadsnämnden gav 2019-04-25, § 17 Byggnadskontoret i uppdrag att teckna plankostnadsavtal och upprätta förslag till detaljplan. Ett plankostnadsavtal har tecknats och ett förslag till detaljplan har nu tagits fram. Detaljplanen föreslås hanteras med s.k. standardförfarande. Miljökonsekvensbeskrivning bedöms inte erfordras. Byggnadsnämnden föreslås besluta att sända planförslaget på samråd enligt reglerna i Plan- och bygglagen.

Byggnadsnämnden beslutar

att sända planförslaget på samråd enligt reglerna i Plan- och bygglagen.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 34

Meddelandelista

2019/106

Sammanfattning

Redovisning av meddelandelista 2019-05-04 -2019-06-27

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden

§ 35

Delegationslista

2019/107

Sammanfattning

Redovisning av delegationslistan 2019-05-04 – 2019-06-27

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden