



PERSTORPS  
KOMMUN

## Detaljplan för del av Perstorp 25:1 fjärrvärmeverk Perstorps kommun, Skåne län

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

#### HANDLINGAR

Plankarta skala 1:1000 med bestämmelser

Planbeskrivning

**Genomförandebeskrivning**

Detaljplanen har  
Upprättats i april 2010 reviderats i juni 2010  
Antagits av KF  
Vunnit laga kraft

## **ALLMÄNT**

### **Syfte**

Planarbetet syftar till att möjliggöra ett nytt fjärrvärmeverk med fastbränslelager på del av Perstorp 25:1

## **ORGANISATORISKA FRÅGOR**

### **Tidplan**

Planarbetet bedrivs med inriktning mot antagande och laga kraft under september 2010.

### **Genomförandetid**

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft  
Därefter finns ingen garanterad rätt att erhålla bygglov.

### **Ansvarsfördelning**

Perstorps kommun är huvudman för den allmänna platsmarken och för angränsande VA-ledningar.

E.on är huvudman för eldistributionen.

## **FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR**

Perstorps Fjärrvärmebolag ämnar köpa den mark som i denna plan har planbestämmelserna E<sub>1</sub> och E<sub>2</sub> och har fastighetsbeteckningen Perstorp 25:1 .  
Perstorps fjärrvärmebolag önskar lägga denna del av Perstorp 25:1 till Dalian 2.  
Perstorps Fjärrvärmebolag initierar fastighetsregleringen.  
Den nya fastigheten föreslås få fastighetsbeteckningen Dalian 2

## **EKONOMISKA FRÅGOR**

Kostnader för fastighetsbildningen belastar Perstorps Fjärrvärmebolag.

Kostnader för åtgärder inom planerad kvartersmark belastar fastighetsägaren.

Kostnader för planarbetet belastar Perstorps fjärrvärme AB.

Planavgift kommer inte att tas ut i bygglovstaxan

## **TEKNISKA FRÅGOR**

Vid eventuellt påträffande av fornlämningar skall arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas enligt 2 kap. lagen om kulturminnen m.m.

**Medverkande vid upprättandet av genomförandebeskrivningen Stadsarkitekt  
Lena Thore**

Perstorp i juni 2010

Lena Thore  
Sadsarkitekt