



Riktlinjer för uteserveringar



Perstorps kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Antagen: GODKÄNDA AV BN 2015-03-26 § 40,
ANTAGNA AV KS 2015-05-20 § 80

Förord

Uteserveringar har blivit ett allt vanligare inslag i vår bymiljö. Vår nya möteskultur innebär att fler och fler väljer att träffas ute i de offentliga rummen. Bymiljön får sin unika karaktär av husfasader, gatans utformning och hur det offentliga rummet möbleras.

Uteserveringen är en viktig del av detta möblemang. Hur staket, bord och stolar, parasoller eller markiser ser ut betyder mycket för helhetsintrycket. Uteserveringen ska också vara tillgänglig och användbar för alla. Byggnadsnämnden har ett allmänt ansvar att verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsmiljö.

Dessa riktlinjer ligger i linje med detta. Syftet med dessa riktlinjer är att underlätta tillståndsprocessen för uteserveringar. Här kan du läsa om hur du bäst utformar din uteservering så att den passar bra in i den omgivande bymiljön samtidigt som den uppfyller kraven för alkoholservering och god tillgänglighet.

Riktlinjerna gäller för all allmän platsmark som upplåts av Tekniska kontoret och även för privat mark inom centrala delarna av Perstorp. Kommunen tillhandahåller avgränsning av det område som betraktas som centrum. Bygglov krävs, likaså tillstånd om markupplåtelse. Tillstånd krävs också av Polisen. Ibland krävs även tillstånd från Socialtjänsten, Räddningstjänsten och Söderåsens miljöförbund. Kontakta även dem för att få reda på om tillstånd från dem krävs för din servering. Byggnadskontoret har en samordnande roll – kontakta därför alltid kontoret för råd och vägledning kring utformning och tillstånd!

Ulla-Britt Brandin
Ordf. Byggnadsnämnden

Hans Stifors
Vice ordf. Byggnadsnämnden



Innehåll

Förord	
Innehåll	1
Uteserveringens mått	2
Väggar	
Golv	5
Tak	8
Möbler	9
Ansökan	10
Kontakt	10



Uteserveringens mått

Allt möblemang och all utsmyckning ska finnas inom den tillåtna ytan för serveringen. Inget får ställas ut eller hänga ut utanför serveringsytan. Serveringsytan får inte täcka ledstråk.

Trafiksäker passage förbi serveringen ska finnas.

Minsta tillåtna fria passage är 1,8 meter. I Perstorp eftersträvas dessutom att uteserveringen inte ska ansluta till fasad om utrymme finns för ökad tillgänglighet. Är serveringen placerad på en trång trottoar kan 1,6 meter fri passage tillåtas på som längst en sträcka av 5 meter. I vissa fall kan hela trottoarens bredd få tas i anspråk för servering om cykelbana finns intill. Detta avgörs från fall till fall eftersom det som blir kvar av cykelbanan måste vara en säker plats även för gående.

Serveringen måste inte ligga i anslutning till restaurangbyggnadens fasad men uppsikt över serveringsytan är ett måste. Detta möjliggör att den fria passagen för gående kan beredas mellan fasad och uteservering.

Möjlighet finns att ta parkeringsplatser i anspråk för uteservering, dock ej handikapplatser. Bedömning görs i varje enskilt fall. Det är viktigt att tänka på att serveringen ska vara ordentligt synlig när den är placerad i gatumiljö.

Ändring av trafikregleringar kan också vara möjliga till förmån för uteserveringar.



Det är viktigt att ha passagemått som medger att funktionshindrade kan passera. Exempel på uteservering från Kristianstad. Foto: Natalia Bielak

Riktlinjer

Fri passage 1,8 meter utanför serveringsytan

Fria fasader om möjligheten finns

Möbler, markiser, parasoll, blomsterlådor och andra tillhörigheter till serveringen ska rymmas inom serveringsytan



Väggar

Väggarna på serveringen ska vara genomsiktliga för att människor på serveringen ska kunna ta del av stadslivet utanför och att de som passerar likaså ska kunna ta del av den pågående restaurangaktiviteten.

För alkoholtillstånd krävs att ytan för servering är överblickbar och avgränsad. Avgränsningen säkrar även framkomligheten och tillgängligheten. Sker ej alkoholservice räcker det med att serveringsytans kortsidor är avgränsade. Materialet i avgränsningen ska stämma överens med stadsmiljön. Rustika trästaket hör inte hemma i staden utan i trädgården. Ett räcke/avgränsning i lättare utformning är att föredra. Ingen reklam förutom restaurangens logotyp är tillåten.

En höjd på min 0,9 m för räcke/avgränsning och höst 1,1m gäller. För lågt staket är inte tillräckligt tydligt som avgränsning eller tillräckligt säkert för framkomligheten. En nedre, fast avgränsning måste finnas på räcket som fungerar som ledstråk för synskadade som använder ledkäpp. En tvärså som är placerad parallellt med marken och 10 cm över mark placeras i avgränsningens nedkant. Uteserveringen kan vara rektangulär eller kvadratisk och kan även ha avfasade hörn. Det bestäms utifrån platsens förutsättningar. Entrén till serveringen ska vara minst 1 meter bred.



Exempel på tydlig avgränsning som ändå är tillgänglighetsanpassad. Exempel från Kristianstad.

Ett räcke/avgränsning i mörk kulör skapar kontrast mot omgivningen, vilket underlättar tillgängligheten för personer med nedsatt syn. Avgränsning som angörs i marken kräver särskilt tillstånd hos Tekniska kontoret



Väggar

Riktlinjer

Serveringen ska vara avgränsad

Genomsiktig avgränsning i smide, metall eller lättare, målad träkonstruktion.

Entrén till serveringen ska vara minst 1 meter bred

Avgränsningen/räcket får max vara 1,1 m hög och min 0,9 m.

Tvärslå 10 cm över marknivå

Ingen reklam förutom restaurangens logotyp är tillåten

Avgränsning som angörs i marken kräver särskilt tillstånd hos Tekniska kontoret



Exempel på avgränsning med logotyp. Exempel från Kristianstad. Foto: Natalia Bielak.



Exempel på genomsiktig avgränsning och en lätt möblering. Exempel från Ängelholm. Foto: Mattias Bjellvi



Golv

Serveringarna ska finnas på gatans villkor för att säkra trafiksäkerhet och framkomlighet.

Därför ska möblerna och avgränsningen placeras direkt på marken. En tunn textilmatta kan användas för att jämna ut håligheter på serveringsytan. Om serveringsytans lutning är mer än 5% är en utjämning av marken tillåten i samråd med kommunen. Ett sådant upphöjt golv ska vara så lågt som möjligt. Till ett upphöjt golv måste en ramp anslutas. Rampen ska placeras inom det upplåtta området för uteserveringen och får inte luta för mycket. Maximal lutning på rampen är 8%, 1:12. Om utrymme finns rekommenderas 1:20 ur tillgänglighetssynpunkt. Rampen ska inte vara tillfällig utan måste alltid finnas på plats för att uteserveringen ska vara tillgänglig för alla.

Riktlinjer

Byns golv är uteserveringens golv

En permanent ramp krävs inom serveringens upplåtta område om serveringen är upphöjd på grund av kraftig lutning, mer än 5 %.

Rampens lutning får vara max 1:12, 8%, 1:20 är att föredra. Kontrastmarkering motsvarande 0,4 NCS i början och slutet på rampen.



Tillgänglig uteservering. Golvet är upphöjt, men ramp finns som håller sig inom uteserveringens avgränsning. Exempel från Kristianstad. Foto: Natalia Bielak.



Oftast behöver inte något golv byggas till uteserveringen. Avgränsning av uteserveringen behövs dock. Exempel från Ängelholm. Foto: Mattias Bjellvi



Tak

För att kunna nyttja uteserveringen i olika väderlek är det bra med markiser och parasoll. Det är smidigt om markiserna och parasollen kan fällas in och ut beroende på väderlek. Höjden och längden på en väggfast markis ska harmonisera med fasaden. Markisen ska vara helt frihängande och ge en så öppen karaktär som möjligt. Reklam kan lätt ge ett rörigt intryck.

Försök att hålla den så diskret som möjligt på markisen eller parasollet.

Ett tips är att kombinera en väggfast markis med lösa parasoll längre ut på serveringen om uteserveringsytan är stor. Kom ihåg att markiser och parasoll måste vara inom den tillåtna ytan för serveringen eftersom utstickande markiser och parasoll kan hindra framkomligheten.

Riktlinjer

Fri höjd på minst 2,5 m mellan markisens/ parasollets nedkant och trottoaren

Fri höjd på minst 2,5 m mellan markisens/ parasollets nedkant och gemensam gång- och cykelväg



Uteservering med markis. Exempel från Kristianstad. Foto: Natalia Bielak.



Parasoll kan vara ett tänkbart skydd på en uteservering. Exempel från Ängelholm. Foto: Mattias Bjellvi.



Möbler

Möblerna ska vara välkomnande för gästerna. De ska vara bekväma och klara av att stå utomhus, de ska även vara tillgängliga för alla. Metall, smide och lättare träkonstruktion är bra material på utemöbler. Även gedigna plast-/kompositmaterialmöbler kan fungera. Utformning och färgsättning ska anpassas till omgivningen. Ingen reklam förutom restaurangens logotyp är tillåten.

Tänk på att möblerna ska stå stadigt på marken. Kombinera gärna möbler med och utan armstöd så att alla kan använda uteserveringen. Vissa möbler försämrar tillgängligheten. Exempel på dessa är vita möbler som kan blanda personer med synskada. Möbler där bänk och bord sitter ihop är inte tillgängliga för alla, därför får de inte användas på uteserveringar. Dessa möbler passar inte heller bra in i bymiljön, liksom även klumpiga möbler av trä.

Därför får inte de förekomma.

För att alla ska kunna använda bord och stolar är det viktigt att tänka på att möblerna är stabila. Avståndet mellan bordsbenen måste vara så stort att en rullstolsburen person kan komma intill bordet. Avståndet mellan bordsbenen måste då vara minst 0,8 m alternativt att bordsskivan sticker ut 0,6 m på kortsidan. Höjden på borden bör vara 0,7-0,85 m. Under bordet ska det inte finnas någon tvärså eller liknande som hindrar att den rullstolsburne personen kan komma intill bordet.

Riktlinjer

Lätta, väl anpassade möbler

Inga möbler där bänkar och bord sitter ihop

Stolar och bord för alla

Ingen reklam förutom restaurangens logotyp är tillåten



Lätta, väl utformade utemöbler skapar mervärde. Foto: Natalia Bielak.



Ansökan

Kontakta Byggnadskontoret, Perstorps kommun för att få råd kring din uteservering. Byggnadskontoret bedömer att uteserveringar är bygglovpliktiga enligt Plan- och bygglagen, PBL. Du hittar blankett på Perstorps kommuns hemsida för bygglovsansökan. Du söker även om tillstånd hos Polisen. Blanketten för ansökan om tillstånd enligt ordningslagen finns på Polisens webbplats. Det krävs också ansökan om markupplåtelse hos Tekniska kontoret som är markägare. Det kan även krävas tillstånd från Socialtjänsten (Serveringstillstånd för alkohol). Dessa handläggs av Tillståndsenheten på Hässleholms kommun. Även från Räddningstjänsten kan krävas tillstånd (Brandfarliga varor). Det kan gälla till exempel gasolvärmare. Kontakta även Söderåsens miljöförbund för att kontrollera om tillstånd krävs för din servering (Kan krävas för t.ex. bullrande verksamhet och livsmedelshantering).

Förutom ifylld ansökningsblankett ska följande skickas i ansökan till Byggnadskontoret, Tekniska kontoret och Polisen:

Planskiss, lämpligen i skala 1:50 alternativt skala 1:100 som visar uteserveringens placering och utformning, närmsta byggnader samt omgivningen med gator och trottoarer.

Planen ska visa alla fasta föremål kring uteserveringen för att den fria passagen ska kunna bedömas.

Detta kan vara t ex träd, cykelställ, stolpar, parkmöbler med mera. Alla mått ska anges, även det som blir kvar av gata och/eller trottoar.

Tydliga foton/ritningar och/eller skisser som visar möbler, markiser, parasoll, räcken/avgränsningar, blomsterlådor och liknande. Material på dessa ska anges.

Mått på räcke/avgränsning ska framgå. Ska räcke/avgränsning eller annat förankras i mark ska det framgå av ansökan.

Kontakt

Polisen: www.polisen.se, tel: 11414, Hantverkareg 9 B

Byggnadskontoret, www.perstorp.se, tel: 0435/39000, Torget 1, Perstorp

Tillståndsenheten, Hässleholms kommun, www.hassleholm.se, tel: 0451/267000, Tillståndsenheten, Box 174, 281 22 Hässleholm

Tekniska kontoret, www.perstorp.se, 0435/39000, Järnvägs-gatan 2 B, Perstorp

Räddningstjänsten, www.perstorp.se, 0435/39000

Söderåsens miljöförbund, www.smfo.se, 0435/782470, Storgatan 50 C Klippan

