



2012-03-29

.Plats och tid Kommunförvaltningens sammanträdesrum, Sessionssalen kl 15:30-19:00

Beslutande

Michael Bernhardsson (PF)	ordförande
Patrik Ströbeck (M)	ledamot
Nils-Börje Jönsson (C)	ledamot
Anders Westerlund (S)	ledamot
Jim Johansson (S)	Tjänstgörande ersättare

Ulla-Britt Brandin (KD)	ersättare
Kjell Carlström (PF)	ersättare
Lars-Göran Thulin (S)	ersättare

Anders Ottosson, ekonomichef,  
Lennart Fredriksson, Tf stadsarkitekt,  
Karin Söderholm kartingenjör,  
Gert Olsson Going AB § 38

Utses att justera

Anders Westerlund

Justeringens plats och tid

Byggnadskontoret 2012-03-30

kl. 08.30

Paragrafer  
30 – 49

ej sekretess

sekretess

Underskrifter

Sekreterare Anders Augustinsson

Ordförande  
Michael Bernhardsson

Justerande  
Anders Westerlund

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2012-03-29 kl 15,30-19,00

Datum för anslags  
uppsättande

Datum för anslags nedtagande

2012-04-24

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadskontorets arkiv

Underskrift



2012-03-29

§ 30

### **Ekonomisk rapport**

Ekonomichefen deltar på mötet och redogör för rapporten muntligen och skriftligen.

### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- tacka för informationen, samt

- lägga den till handlingarna

—



2012-03-29

§ 31

**Skrivelse från Bygglövshandläggaren.**

Arbetsbelastningen på byggnadskontoret, se bilaga

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

- tacka för informationen samt skicka skrivelsen till Kommunstyrelsen.

**Beslutet ska delges till**

Kommunstyrelsen

—



§ 32

Dnr 2012/69

## **Ändring/upphörande av trafikföreskrifter på Allégatan**

Inkom skrivelse från Karin Söderholm (Kartingenjören) p g a rivning av bostadshus på Allégatan 5.

### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- Ändra lokala trafikföreskrifter nr 1275-2012-0024 enligt 10 kap 1§ andra stycket 17 och 3§ första stycket trafikförordningen på västra sidan av Allégatan i Perstorp på markerade platser får fordon parkeras under högst 30minuter i följd. Tidsbegränsningen gäller vardag utom dag före sön- helgdag klockan 09.00-18.00 och vardag före sön- och helgdag klockan 09.00-14.00.
- Ändra lokala trafikföreskrifter nr 1275-2012-0025 enligt 10 kap 1§ andra stycket 17 och 3§ första stycket trafikförordningen på västra sidan av Allégatan i Perstorp från Stockholmsvägen och 25 m söderut får inte fordon parkeras.

### **Beslutet ska delges till**

Kartingenjör  
Tekniska kontoret

\_\_\_\_\_



§ 33

Dnr 2012/8

## **Förbud mot lastbilstrafik på Oderljungavägen och Stockholmsvägen**

Skrivelse har inkommit från kommunstyrelsens arbetsutskott angående införande av förbud mot lastbilstrafik (varutransporter undantagna) på Oderljungavägen mellan Björkhagarondellen och Spjutserödsvägen samt Stockholmsvägen mellan rv 21 och Oderljungavägen

Yttrande från Polisen har inkommit utan erinran.

### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- Enligt 10 kap 1§ andra stycket 9 och 3§ första stycket trafikförordningen på Oderljungavägen i Perstorp mellan Björkhagarondellen (Arons väg) och Spjutserödsvägen på Stockholmsvägen mellan Rv 21 och Oderljungavägen. Får inte lastbilstrafik föras. Förbudet gäller genomfart.
- Beslutet skall träda i kraft 1 augusti 2012

### **Beslutet ska delges**

Kartingenjör  
Tekniska kontoret

\_\_\_\_\_



§ 34

Dnr 2012/57

### **Trafiksituationen på Svarvareliden**

Från kommunstyrelsens arbetsutskott har inkommit protokollsutdrag angående trafiksituationen på Svarvareliden.

Yttrande från Polisen har inkommit utan erinran.

### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- Enligt 10 kap 1§ andra stycket 16 och 3§ första stycket trafikförordningen på Svarvareliden i Perstorp mellan Bryggaregatan och Trädgårdsgatan får inte fordon stanna.
- Beslutet skall träda i kraft 1 juni 2012
- Tillskriva Perstorps bostäder för parkerings problemen på Braxen 15.

### **Beslutet ska delges till**

Kartingenjör  
Perstorps bostäder  
Tekniska kontoret

\_\_\_\_\_



§ 35

Dnr 2012/53

**Yttrande angående Förbud att stanna/parkera på  
Stockholmsvägen**

Yttrande angående Förbud att stanna/parkera på Stockholmsvägen.

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

- tillskriva boende längs Stockholmsvägen (Bäckavägen 20a-22d)

**Beslutet ska delges till**

Boende



2012-03-29

§ 36

Dnr 2012/81

## **Pionen 2 (Bygglov för Kontor och Personalutrymmen)**

Bygglovsansökan har inkommit från Stinsen Fastighets AB för Kontor och Personalutrymmen

### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- Översända bygglovet till Söderåsens miljöförbund, handikapporganisationen samt Räddningstjänsten för yttrande.

### **Beslutet ska delges till**

Söderåsens miljöförbund  
Handikapporganisationen  
Räddningstjänsten

—





2012-03-29

§ 37

Dnr 2012/82

### **Perstorp 24:10 (Bygglov för Gym-lokal)**

Bygglovsansökan har inkommit från Mehmed Ogresevic för gym-lokal.

#### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- Översända bygglovet till Söderåsens miljöförbund, handikapporganisationen samt Räddningstjänsten för yttrande.

#### **Beslutet ska delges till**

Söderåsens miljöförbund  
Handikapporganisationen  
Räddningstjänsten

—



2012-03-29

§ 38

Dnr 2007/296 PMN

### **Troedsberga 9:45 (Bygglov för staket)**

Förlängning/ändring av bygglovsansökan har inkommit från Kjell Johansson för staket.

#### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- inte förlänga eller ändra bygglovsansökan från 2007

#### **Beslutet ska delges till**

Sökanden  
Arkivet

\_\_\_\_\_



§ 39

Dnr 2012/67

### **Perstorp 21:1 (Bygglov för Förskola)**

Bygglövsansökan har inkommit från Perstorps kommun för Förskola.

#### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- Översända bygglovet till Söderåsens miljöförbund, handikapporganisationen samt Räddningstjänsten för yttrande samt att göra en ny plan för p-platser och bussficka.
- Det finns avsteg från detaljplanen (antal våningsplan, bullerplank, gestaltningen runt förskolan)
- Delegera bygglovet till ark samt bygglovshandläggaren
- Avstegen redovisas i bygglovet.
- Förråd ligger på prickad mark

#### **Beslutet ska delges till**

BUN  
Söderåsens miljöförbund  
Handikapporganisationen  
Räddningstjänsten

---



2012-03-29

§ 40

Dnr 2012/25

## **Frigg 2 (Bygglov för bostadshus)**

2012-01-02 inkom bygglovsansökan för bostadshus på Frigg 2, i två plan. Ansökan strider mot planen ( En våning och max 4 meter i horisontalmått)

### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- skicka en påminnelse om kompletterande uppgifter på 14dagar sedan avslag om uppgifter inte inkommer

### **Beslutet ska delges till**

Sökande  
Arkiv

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 41

Dnr 2012/84

### **Gustavsborg 1:1 (Bygglov för Transformatorstation)**

2011-11-24 inkom Bygglovsansökan från E.ON Elnät Sverige AB för  
Transformatorstation nr N135798

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

-bevilja bygglovsansökan

**Beslutet ska delges till**

Sökande  
Markägare  
Arkiv

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 42

Dnr 2012/85

### **Gustavsborg 1:1 (Bygglov för Transformatorstation)**

2011-11-24 inkom Bygglovsansökan från E.ON Elnät Sverige AB för  
Transformatorstation nr N135797

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

-bevilja bygglovsansökan

**Beslutet ska delges till**

Sökande  
Markägare  
Arkiv

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 43

Dnr 2012/86

### **Gustavsborg 1:1 (Bygglov för Transformatorstation)**

2011-11-24 inkom Bygglovsansökan från E.ON Elnät Sverige AB för  
Transformatorstation nr N135795

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

-bevilja bygglovsansökan

**Beslutet ska delges till**

Sökande  
Markägare  
Arkiv

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 44

Dnr 2012/87

### **Perstorp 25:39 (Bygglov för Transformatorstation)**

2011-11-24 inkom Bygglövsansökan från E.ON Elnät Sverige AB för  
Transformatorstation nr N135794

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

-bevilja bygglovsansökan

**Beslutet ska delges till**

Sökande  
Markägare  
Arkiv

\_\_\_\_\_





2012-03-29

§ 45

Dnr 2012/38

### **Åmod 1:14 (Bygglov för nätstation)**

2012-02-14 inkom Bygglovsansökan från E.ON Elnät Sverige AB för nätstation nr N136562 Åmod

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

-bevilja bygglovsansökan

**Beslutet ska delges till**

Sökande  
Markägare  
Arkiv

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 46

Dnr 2012/74

### **Perstorp 25:27 (Sanktionsavgift av Rivningslov)**

Rivningslov har ej inkommit innan rivning av fastigheten och därmed drabbas av sanktionsavgift, se bilaga

#### **Byggnadsnämnden föreslås besluta att,**

- anta tjänsteskrivelse och fakturera sanktionsavgiften där hänsyn tages till att
- Viss sortering av rivningsmassorna gjordes
- Viss miljöanalys gjorts
- Tekniska kontorets generella arbetsmiljöplan gäller

#### **Beslutet ska delges till**

Tekniska kontoret

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 47                    2012-03-29  
§ 8 BN                2012-01-27                    Dnr 2012/39

### **Oordning på tomt Plogen 4**

2012-01-04 inkom skrivelse från grannar angående oordning på tomt.

#### **Byggnadsnämnden beslutar att**

- uppdraga åt byggnadsinspektören att inspektera tomten.

#### **Beslutet ska delges till**

Byggnadsinspektören  
\_\_\_\_\_

§ 47                    2012-03-29

Efter att kommunicerat med fastighetsägarens släktingar föreslås sanktionsavgift för olovligtbyggande samt Oordning på tomt, se bilaga

#### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

- anta tjänsteskrivelse och fakturera sanktionsavgiften efter kontroll.

#### **Beslutet ska delges till**

Fastighetsägare  
KSau  
\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 48

### **Anmälan av Delegationsbeslut**

Förelåg beviljade delegationsbeslut enligt bilaga

#### **Byggnadsnämnden beslutar att,**

-lägga delegationsbesluten till handlingarna.

\_\_\_\_\_



2012-03-29

§ 49

### **Meddelandeförteckning**

Förelåg meddelanden enligt bilaga samt att ordförande ( Michael Bernhardsson)  
Avgår den 1/4-2012

**Byggnadsnämnden beslutar att,**

-lägga meddelandena till handlingarna.

\_\_\_\_\_