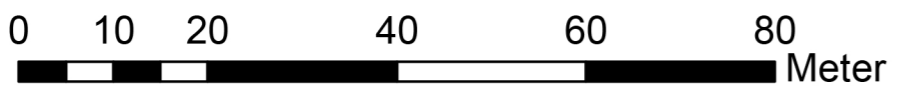


6224100

143500

**Beteckningar på grundkartan**

- Fastighetsgräns
- 2, 23:14 Fastighetsbeteckningar
- Kvartergräns
- ☒ Byggnader
- 82 Höjdkurva



Antagen datum: xx  
Laga kraft datum: xx  
Antagen av: xx



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA** Lokaltrafik

**Kvartersmark**

**BCDHK** Bostäder, även vårdboende/vårdandemål, centrumverksamhet, handel och kontor

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Höjd på byggnader**

- 11 Högsta totalhöjd i meter
- 9-17 Lägsta resp. högsta totalhöjd i meter

**Placering**

p<sub>1</sub> Byggnader skall placeras huvudsakligen med långsida längs gata

**Markens anordnande och vegetation**

n<sub>1</sub> Marklov erfordras för trädfällning

**Skydd mot störningar**

m<sub>1</sub> Gällande riktvärden för trafikbuller för fasad 55 dBA dygnsekvivalentnivå ska uppnås. Gällande riktvärden för uteplats (50 dBA ekvivalentnivå och 70 dBA maximal nivå) ska uppnås.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är 10 år från det datum planen vinner laga kraft

- a<sub>1</sub> Strandskyddet upphör inom planområdet då detaljplanen vinner laga kraft.
- a<sub>2</sub> Gällande tomtindelning upphör att gälla då detaljplanen vinner laga kraft.

**DETALJPLAN för ENEN 17 m.fl.  
PERSTORPS KOMMUN  
GRANSKNINGSHANDLING**

Upprättad datum: 2017-01-05, reviderad 2017-05-15  
BYGGNADSKONTORET

Mattias Bjellvi  
Stadsarkitekt