



Kommunkontoret, sammanträdesrummet Eken kl. 09.00-09.30

Beslutande

Ronny Nilsson (S), ordförande
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande
Bo Dahlqvist (PF), 2:e vice ordförande

Övriga deltagande

Ulf Bengtsson, kommunchef
Cecilia Håkansson, kommunsekreterare

Utses att justera

Bo Dahlqvist

Justeringens plats och tid

Kommunkontoret 2017-06-14

Underskrifter

Ordförande

Ronny Nilsson

Paragrafer

140 – 147

Justerare

Bo Dahlqvist

Sekreterare

Cecilia Håkansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2017-06-14

Datum för anslags uppsättande

2017-06-15

Datum för anslags nedtagande

2017-07-07

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret

Underskrift

Cecilia Håkansson



§ 140

**Revidering av förbundsordning för kommunalförbundet
Medelpunkten Dnr 2017.129**

I samband med att förbundsordningen för Medelpunkten skickades ut för revidering och beslut 2016 framkom synpunkter på innehållet varför ärendet återremitterades. Förbundsordningen har nu på nytt reviderats och förtydligats på en del punkter.

Genomgång av gjorda förändringar har gjorts vid möten tillsammans med företrädare för medlemskommunerna, såväl tjänstemän som politiskt. Senast i samband med vårens samråd som hölls den 19 maj 2017 då företrädare för samtliga kommuner deltog.

Förbundet ber nu respektive medlemskommun att fatta beslut om att anta förbundsordningen med tillhörande reglemente för direktionen och revisorerna samt medlemsdirektivet.

Arbetsutskottets förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta,

att anta förbundsordningen för Medelpunkten



§ 141

Remiss detaljplan för Enen 17 m fl Dnr 2017.22

Kommunstyrelsens au i Perstorp har gett Byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan. Perstorps kommun är ägare till de berörda fastigheterna Enen 8, 16, 17,18 och 19.

Syftet med att ta fram en ny detaljplan är att ge möjlighet för byggande av högre bostadsbebyggelse upp till tre till fem våningar då detaljplanen endast tillåter tvåvånings bostadsbebyggelse. Vidare avser detaljplaneförslaget medge en bredare markanvändning som även rymmer kontor, handel, vård och centrumverksamhet.

Detaljplanen bedöms kunna hanteras med s.k. standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (PBL) då förslaget inte bedöms medförande betydande miljöpåverkan samt anses vara förenligt med översiktsplanen.

Byggnadsnämnden beslutade 2017-01-19, § 5 att sända planförslaget upprättad 2017-01-05 på samråd enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL). Eventuella synpunkter skulle ha inkommit till 2017-03-01 till Byggnadskontoret, Perstorps kommun. Planförslaget har nu bearbetats. Inkomna synpunkter finns sammanfattade och kommenterade i samrådsredogörelsen.

Byggnadsnämnden beslutade 2017-05-24 sända planförslaget upprättat 2017-01-05 och rev. 2017-05-15 på granskning enligt reglerna i Plan- och bygglagen (PBL), 5 Kap. 18 §. Granskningstiden pågår från 2017-06-02 t.o.m. 2017-06-19. Ev. synpunkter ska vara skriftliga och ha ska ha inkommit senast under granskningstiden 2017-06-19, annars kan rätten att i ett senare skede överklaga detaljplanen gå förlorad. Synpunkterna skickas till Byggnadsnämnden, Perstorps kommun, 284 85 Perstorp alt. bn@perstorp.se. Planförslaget fanns också tillgängligt på kommunens hemsida www.perstorp.se samt i kommunhusets foajé.

Arbetsutskottet beslutar,

att inte lämna något yttrande i frågan.



§ 142

Försäljning av Enen 17 för exploatering samt tillhörande exploateringsavtal Dnr 2017.112

Housing Perstorp AB önskar köpa ENEN 17 för att uppföra 4 x 4 bostäder om högst 35 kvm BOA, enligt bifogad kartskiss. Bostäderna byggs i betong och med material generellt av hög kvalitet samt förses med elenergi från solceller. Hög standard samt låga underhålls- och driftskostnader prioriteras. Exploateringsavtalets syfte är att överenskomma om parternas åtagande och reglera deras skyldigheter, avseende exploatering av detaljplanelagda fastigheten Enen 17, Perstorps kommun. Enligt beslut i kommunfullmäktige försäljes tomten för 120 kr/kvm. Det blir totalt cirka 280 000 kr för tomten.

Kommunstyrelsen föreslås besluta:

att godkänna exploateringsavtalet

Arbetsutskottets förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna exploateringsavtalet

Bo Dahlqvist deltar inte i beslutet.



§ 143

Kommunchefen informerar Dnr 2017.7

Kommunchefen informerar om pågående verksamhet och möten såsom bland annat:

Diskussioner kring Finsam och det kommande samarbetet, ökad närvaro av Arbetsförmedlingen och läget i kommunen gällande extratjänster.

Arbetsutskottet beslutar,

att tacka för informationen.



§ 144

Inbjudningar

MSB: Att styra och leda till en räddningstjänst för alla, 2017-09-12,
Kristianstad 08.30-16.30

SKL: Leda för resultat, 2017-12-05, 09.30-16.00, Jönköping

Arbetsutskottet beslutar,

att notera att arbetsutskottet deltar i MSBs seminarium
samt att arbetsutskottet och kommunchefen deltar på
SKLs seminarium.



§ 145

Meddelanden

Nårab: Protokoll 2017-05-19

Handikapprådet protokollsutdrag från sammanträde 2017-05-23

Arbetsutskottet beslutar,

att notera meddelandena



§ 146

Övrigt ärende, ovårdad fastighet

Bo Dahlqvist undrar hur det går gällande ett ärende angående en ovårdad tomt i centrum. Skicket på fastigheten har tidigare varit uppe för diskussion. Ärendet diskuteras.



§ 147

**Övrigt ärende, tillförordnad kommunchef under semestrar
Dnr 2017.130**

Bo Dahlqvist undrar vem som kommer att utses som tillförordnad kommunchef under ordinarie kommunchefs semester. Kommunchefen redogör för hur planeringen ser ut samt för vem som kommer att vara tillförordnad under vilka veckor.

Arbetsutskottet beslutar,

att notera informationen