

Byggnadsnämndens beredningsutskott

Plats och tid: Kommunhuset, Eken kl. 14:00-15:15

Beslutande Hans Stifors (PF)
Boel Rosdahl (S)

Övriga deltagande Mattias Bjellvi Stadsarkitekt/Plan- och byggchef
Ingvar Persson Bygglovshandläggare
Anders Ottosson Ekonomichef §40
Erika Åström Sekreterare

Utses att justera Hans Stifors Boel Rosdahl

Justeringens datum och plats 2019-09-09 Kommunhuset

Paragrafer
40-42

Ordförande Hans Stifors

Sekreterare Erika Åström

Justerare Hans Stifors Boel Rosdahl

Anslaget publiceras 2019-09-10 Anslaget tas bort 2019-10-03

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Innehåll

Val av justerare samt tidpunkt för justering

Dagordning

§ 40	Budget 2020 och flerårsplan 2021-2022	2019/130	3
§ 41	Stadsarkitekten/plan- och byggchefen informerar	2019/131	4
§ 42	Förhandsbesked	2019/129	5

Byggnadsnämndens beredningsutskott

§ 40

Budget 2020 och flerårsplan 2021-2022 2019/130

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt vid sitt sammanträde den 19 juni 2019 om fördelning av kommunens ekonomiska ramar.

Med anledning av den organisationsförändring som genomförts gällande samhällsbyggnadsförvaltningen, reserverades 1 030 tkr under kommunstyrelsens finansförvaltning för ökade kostnader med anledning av organisationsförändringen. För byggnadsnämndens del är kostnadsökningen 337 tkr för budgetåret 2020.

Från och med den 1 augusti 2019 har ansvaret för digitalisering överförs från kommunstyrelsen till byggnadsnämnden, och kostnaden för detta är beräknat till 630 tkr för budgetåret 2020.

Byggnadsnämndens beredningsutskott föreslår byggnadsnämnden besluta,

att - till kommunfullmäktige anhålla om en utökad budgetram om 337 tkr med anledning av den organisationsförändring som genomförts gällande samhällsbyggnadsförvaltningen,

att - till kommunfullmäktige anhålla om en utökad budgetram om 630 tkr med anledning av överföring av ansvaret för digitalisering från kommunstyrelsen till byggnadsnämnden,

att - godkänna förslag till budget för år 2020 och flerårsplanen för åren 2021 – 2022, samt-

att - överlämna förslaget till kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Byggnadsnämndens beredningsutskott

§ 41

Stadsarkitekten/plan- och byggchefen informerar 2019/131

Sammanfattning

Presentation av nya medarbetare plan- och byggförvaltningen

Översyn av nämndsmål

Information om strandskyddsärende i [REDACTED], ärendet är överklagat

Smattabygget – diskussion med styrelsen i koloniföreningen, olovligt byggande

Förrättningen avslutad, [REDACTED], nybyggnad enbostadshus [REDACTED]

Fortsatt arbete med kommunhuset

Fortsatt arbete med särskilt boende för äldre

Fortsatta exploatörskontakter

Byggnadsnämndens beredningsutskott föreslår byggnadsnämnden besluta,

att notera informationen och lägga den till handlingarna

Beslutet skickas till

Plan- och byggchef

Byggnadsnämndens beredningsutskott

§ 42

Förhandsbesked

2019/129

Sammanfattning

Sökanden ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av 3 st. fritidshus om totalt 268 m² BTA (bruttoyta). Byggnaderna grundläggs med betongplatta på mark, ytterväggar av trä typ stockmodell samt yttertak med takbeläggning av betongtakpannor. Uppvärmning med el, vatten och avloppsförsörjning ansluts till enskilda anläggningar.

Byggnadsnämndens beredningsutskott föreslår byggnadsnämnden besluta,

att - bevilja positivt förhandsbesked enligt ansökan daterad 2019-07-15 med stöd av 17-18 §§ plan och bygglagen (2010:900) PBL, att låta byggnadsinspektören bevilja bygglov per delegation när komplett ansökan inkommit samt att fakturera sökanden för beviljat förhandsbesked enligt av kommunfullmäktiges taxa med 4 876 kr.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggaren