

Plats och tid:	Ugglehemmet kl. 09:00-09:30
Beslutande	Ronny Nilsson (S), ordförande Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande Charlotta Wendt (VIP), 2:e vice ordförande
Övriga deltagande	Cecilia Andersson, kommunsekreterare Charlotte Gillsberg, ekonomichef Alexander Hovander, teknik- och servicechef Mattias Bjellvi, plan- och byggchef Matilda Björk, praktikant byggnadsnämnden
Utses att justera	Charlotta Wendt
Justeringens datum och plats	2022-12-06 Kommunledningsförvaltningen Paragrafer 62-67
Ordförande	Ronny Nilsson
Sekreterare	Cecilia Andersson
Justerare	Charlotta Wendt

Anslaget publiceras	2022-12-06	Anslaget tas bort	2022-12-28
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen		

Innehåll

	Justering	
	Dagordning	
§ 62	Yttrande över samrådsförslag för Översiktsplan 2040 Örkelljunga kommun	2022/267
§ 63	Köpekontrakt för del av Ormbunken 12 och Ormbunken 11	2022/264
§ 64	Omprioritering och tilläggsbeslut P3 2022 – NSVA	2022/266
§ 65	Justeringar i Perstorps kommuns VA-taxa fr o m 2023-01-01	2022/216
§ 66	Streamingutrustning till Sessionssal	2022/270
§ 67	Delegeringsbeslut teknik- och serviceförvaltningen	2022/7

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 62

**Yttrande över samrådsförslag för Översiktsplan 2040
Örkelljunga kommun
2022/267****Sammanfattning**

Perstorps kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter på Örkelljunga kommuns förslag till Översiktsplan 2040. Svar ska lämnas senast 22 dec. 2022.

Perstorps kommun anser att förslag till översiktsplan är väl genomarbetat och bör ge en bra vägledning för kommande beslut.

Utifrån det mellankommunala perspektivet ser Perstorp det som mycket positivt att Örkelljunga kommun och Perstorps kommun, i likhet med Familjen Helsingborg som helhet, ser det som angeläget att en åtgärdsvalsstudie behöver komma fram för utveckling av väg 108. Dels behövs en bussförbindelse som knyter ihop kommunernas huvudtätorter och dels med en gång- och cykelväg. Perstorps kommun anser dock att strukturbilden i översiktsplaneförslaget kunde vara tydligare avseende vikten av bussförbindelsen längs väg 24 mellan Örkelljunga och Perstorp där det finns en hållplats i Bälinge. Det skulle också kunna vara möjligt att lyfta fram potentialen med ett sammanhängande grönstråk som binder samman kommunerna ur rekreations- och turistutvecklingsperspektiv. Perstorps kommun ser positivt på fortsatt gott samarbete i kommunutvecklingsfrågor.

Förslaget till översiktsplan finns i sin helhet på www.orkelljunga.se

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,**Kommunstyrelsen beslutar,**

att ställa sig bakom föreslaget yttrande samt översända detsamma till Örkelljunga kommun.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 63

**Köpekontrakt för del av Ormbunken 12 och Ormbunken 11
2022/264****Sammanfattning**

Krisko Group har förhandlat med koncernen Nordic Fast Food om att, på franchise basis, etablera en Sibyllarestaurang vid väg 21 intill Q8. Nordic Fast Food har godkänt Krisko Group som partner i detta koncept och har för avsikt att teckna avtal.

Restaurangen bygger på franchiseavtal med Sibylla som varumärke. Restaurangen kommer att ha både en sittande restaurangdel och en så kallad drive thru. Utöver detta planeras ett utomhus lekutrymme för barn, en stor parkering som även ger möjlighet för större bilar som till exempel husbilar att parkera på i samband med att man besöker restaurangen.

Driftstart beräknas till tidig höst 2023 beroende på om och när bygglov med mera är godkänt.

Krisko Group har i nuläge kring 3 000 000 sek som de tänker investera. Bifogar årsredovisning. I förlängningen avses också sällanköpshandel etableras på den tilltänka fastigheten. Samordning ska också ske med aktuellt intilliggande projekt med laddstolpar för elbilar där Perstorps kommun och Ionity nyligen slutit avtal. Ett förslag till köpekontrakt finns nu framtaget mellan Krisko Group AB och Perstorps kommun som bygger på ett markpris på 75 kr/kvm samt att köparen bekostar fastighetsbildning, väganslutning samt alla övriga genomförandekostnader kopplade till exploateringen.

Charlotta Wendt (VIP) deltar inte i beslutet.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,**Kommunstyrelsen beslutar,**

att godkänna föreliggande förslag till köpekontrakt.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 64

Omprioritering och tilläggsbeslut P3 2022 – NSVA

2022/266

Sammanfattning

NSVA har inkommit med en förfrågan kring att omprioritera investeringsposter inom VA-kollektivets investeringsbudget. Detta på grund av uppkomna förändringar i behov och prioriteringar för verksamhet.

NSVA presenterar investeringsbudgeten i sin affärsplan, beräkningarna i budgeten gjordes under sommaren 2021 för Perstorps räkning. Under det interna budgetarbetet resurssätts investeringarna utifrån ny detaljerad information vilket kan leda till förändringar i tidigare beslutad investeringsbudget.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att godkänna omprioriteringarna enligt upprättat förslag.

Beslutet skickas till

NSVA

Ekonomichef

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 65

Justeringar i Perstorps kommuns VA-taxa fr o m 2023-01-01
2022/216

Sammanfattning

NSVA har inkommit med förslag på justeringar av VA-taxan. Planerade åtgärder för VA-verksamheten har presenterats i Affärsplan 2023-25 där kostnadsramen är satt. Ärendet återremitterades i KF 2022-11-30 där ny affärsplan begärdes. Affärsplanen för 2023 antogs av kommunfullmäktige 2022-08-31 och är ej längre möjligt att överklaga. Denna lägger grunden för beräkning av Va-taxan..

Charlotta Wendt (VIP) yrkar avslag på förslaget till beslut.

Patrik Ströbeck (M) och Ronny Nilsson (S) yrkar bifall till förslaget till beslut.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta,

att från och med 2023-01-01 justera avgifterna i VA-taxan enligt framtaget förslag

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 66

Streamingutrustning till Sessionssal

2022/270

Sammanfattning

I uppdraget att utrusta Centrumhuset med digital mötesutrustning ses ett utökat behov av en så kallad streamingutrustning. Detta möjliggör än bättre ljud- och bildupplevelse i samband med framförallt kommunfullmäktige men kan även användas i andra sammanhang.

Kostnaden för utrustningen beräknas vara 120 tkr.

Budgeten för digital mötesutrustning tillåter inte denna komplettering och förslås därför belasta kommunstyrelsens oförutsedda kostnader istället.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,**Kommunstyrelsen beslutar,**

att finansiera streamingutrustningen med 120 tkr från kommunstyrelsens medel för oförutsedda kostnader.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 67

Delegeringsbeslut teknik- och serviceförvaltningen

2022/7

Sammanfattning

Teknik- och serviceförvaltningen har enligt sin delegering tagit ett antal beslut enligt rapport. Besluten är tagna under perioden 2022-11-01 – 2022-11-29

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att notera tagna delegeringsbeslut