

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid: UGGLEHEMMET samt digitalt via Netpublicator kl. 09:00-10:52

Beslutande
Torgny Lindau (PF), ordförande
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande (via länk)
Ronny Nilsson (S), 2:e vice ordförande (via länk)

Övriga deltagande
Alexander Hovander, teknik- och servicechef (via länk)
Mattias Bjellvi, plan- och byggchef (via länk)
Cecilia Andersson, kommunsekreterare (via länk)
Charlotte Gillsberg, ekonomichef (via länk)
Jeanette Åsberg, Node Pole § 27 (via länk)
Ulf Thysell, NSVA § 28 (via länk)

Utses att justera Ronny Nilsson

Justeringens datum och plats 2021-05-05 Kommunledningsförvaltningen
Paragrafer
27-34

Ordförande
Torgny Lindau

Sekreterare
Cecilia Andersson

Justerare
Ronny Nilsson

Anslaget publiceras 2021-05-05 Anslaget tas bort 2021-05-27

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Innehåll

	Justering		
	Dagordning		
§ 27	Informationsärende markanvisningsavtal verksamheter		3
	Elektrodvägen		
§ 28	Information om affärsplan, NSVA	2021/89	4
§ 29	Tilläggsavtal avseende debitering för Va-verksamhet	2021/76	5
§ 30	Om- och tillbyggnad Österbo samt vidare hantering av Ybbåsen	2021/62	6
§ 31	Byggregler Smattabyggets koloniområde	2021/72	7
§ 32	Ansökan om Bostadsanpassning	2020/199	8
§ 33	Information om markanvisningsavtal verksamheter rv 21		9
§ 34	Information om markanvisningsavtal Jeans damm/Svampvägen		10

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 27

**Informationsärende markanvisningsavtal verksamheter
Elektrodvägen**

Sammanfattning

Representant för Node Pole deltar på sammanträdet och informerar om kommande planerad etablering vid Elektrodvägen.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att notera informationen

Beslutet skickas till

Klicka här för att ange text.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 28

Affärsplan NSVA

2021/89

Sammanfattning

Ulf Thysell, VD på NSVA deltar på sammanträdet och informerar om kommande affärsplan.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att notera informationen

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 29

Tilläggsavtal avseende debitering för Va-verksamhet 2021/76

Sammanfattning

Perstorps kommun har ingått samarbete med NSVA från och med 1 januari 2020. I aktieägaravtalet ska "NSVA svara för delägarnas va-verksamheters administration, information, kundtjänst, abonnent- och taxefrågor, inledningsvis med undantag för debitering". Avtalet innebär därmed att det finns option på debitering.

Vid ingången till NSVA valde Perstorps kommun att bibehålla faktureringen i egen regi. Detta har utvärderats och slutsatsen har blivit att föreslå ett tilläggsavtal med NSVA där de tar över debitering snarast, troligast från 1 jan 2022. Idag har kommunikationsvägarna blivit längre då många frågor behöver bollas mellan NSVA och debitering för att lösa uppkomna frågeställningar. Detta gör att kommunen idag behöver lägga mer tid än beräknat på fakturahanteringen. Vid en övergång till NSVA effektiviseras processen och NSVA har koll på hela flödet från leverans till slutkund i sin kedja.

Kostnaden bygger på självkostnadsprincipen och är därmed svår att beräkna då den kan fluktuera. Alltså kan det innebära att det ibland blir mer eller mindre för någon kommun beroende på om de ex har mycket påminnelser, inkasso ärenden eller svåra kundärenden. En uppskattning mellan 160-170 tkr. Kostnaden för Perstorp är idag cirka 130 tkr men är lågt räknad då nedlagd tid varit högre under perioden. Under införandet kommer extra kostnader om cirka 150 tkr att tillkomma för konvertering av EDP:S (fakturasystemet) databas vilket hanteras inom taxekollektivet.

Idag har NSVA en hög kvalitet på fakturaservice och har en bred kompetens inom området. De kommer även löpande redogöra för intäkterna, förbrukad antal kbm hos storkund, avvikelseanalys etc.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att uppdra åt kommundirektör att teckna tilläggsavtal med NSVA för debitering av Va-verksamhet

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 30

Om- och tillbyggnad Österbo samt vidare hantering av Ybbåsen 2021/62

Sammanfattning

Kommunstyrelsen återremitterade 2021-04-14 ärendet för vidare utredning. Socialförvaltningen konstaterar att det inte finns behov av etapp två, utifrån de befolkningsprognoser och statistiska analyser som nu föreligger. Det har även skett jämförelser med flera kommuner i norra Skåne. Att avvakta med etapp två innebär inte i sig några ökade kostnader för hemtjänsten. Att bygga båda etapperna samtidigt skulle innebära en ökad driftskostnad om 16,8 mnkr för åtta år eller 20,9 mnkr för tio år.

Ronny Nilsson (S) deltar inte i beslutet.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna inriktningsförslaget kring utbyggnad av SÄBO Österbo,

att ge i uppdrag att påbörja detaljplanarbetet samt framtagandet av systemhandlingar,

att ge i uppdrag att ta fram en mindre utredning kring Ybbåsen och närliggande område med syfte att presentera en vidare hantering av byggnaden och omgivande markområde, samt

att ge i uppdrag att ta fram ett förslag till köpekontrakt för inköp av fastigheten intill SÄBO Österbo.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 31

Byggregler Smattabyggets koloniområde
2021/72

Sammanfattning

I samverkan mellan Perstorps kommuns plan- och byggförvaltning och styrelsen för Perstorps koloniförening har nya byggbestämmelser tagits fram då de tidigare framtagna bestämmelserna kopplade till ordningsreglerna (2015) ansågs otydliga av bl.a. medlemmarna. De nya byggbestämmelserna godkändes av byggnadsnämnden 2020-08-20 § 43. Även kommunstyrelsen föreslås godkänna byggbestämmelserna.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna föreliggande byggbestämmelser för Perstorps koloniförening

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 32

Ansökan om bostadsanpassning 2020/199

Sammanfattning

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag inkom 2020-09-28 för iordningställande av duschplats i befintlig toalett med ansökan följde ett intyg från legitimerad arbetsterapeut daterat 2020-09-18, som styrker det medicinska behovet av bostadsanpassning.

Efter dialog med sakkunniga på området görs bedömningen att bostadens tekniska brister gör det omöjligt att bevilja bidrag för sökt åtgärd.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att avslå ansökan enligt ”Lagen (2018:2222) om bostadsanpassningsbidrag 8 §:

Bostadsanpassningsbidrag lämnas inte om de sökta åtgärderna behöver utföras av följande orsaker:

1. byggnadstekniska brister

Beslutet skickas till

Bostadsanpassningshandläggare

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 33

Information om markanvisningsavtal verksamheter rv 21

Sammanfattning

Plan- och byggchef Mattias Bjellvi informerar om eventuell kommande etablering intill rv 21.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att notera informationen

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 34

Information om markanvisningsavtal Svampvägen/Jeans väg

Sammanfattning

Plan- och byggchef Mattias Bjellvi informerar om eventuella byggnationer vid Svampvägen/Jeans väg.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att notera informationen

Beslutet skickas till

Klicka här för att ange text.