

Plats och tid: Mötesrum Plan- och byggförvaltningen, Digitalt via Netpublicator
kl. 14:00-14:45

Beslutande
Hans Stifors (PF), ordförande
Ronny Nilsson (S), tjänstgörande ersättare, via länk
Nils-Börje Jönsson (C), ledamot, via länk
Patrik Ströbeck (M), ledamot, via länk
Anders Jelander (SD), ledamot, via länk

Övriga deltagande
Birger Månsson (PF), ersättare, via länk
Birger Henriksen (SD), ersättare, via länk
Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef
Anders Ivarsson, nämndsekreterare
Marcus Ekström, planarkitekt, via länk
Durim Selmani, byggnadsinspektör, via länk

Utses att justera Ronny Nilsson

Justeringens datum och plats 2021-05-10 Plan- och byggförvaltningen

Paragrafer
24-30

Ordförande

Hans Stifors

Sekreterare

Anders Ivarsson

Justerare

Ronny Nilsson

Anslaget publiceras

2021-05-11

Anslaget tas bort

2021-06-01

Förvaringsplats för protokollet

Plan- och byggförvaltningen

Innehåll

	Val av justerare och justeringsdag		
	Dagordning		
§ 24	Stadsarkitekt/Plan- och byggchefen informerar - 2021	2021/2	3
§ 25	Beslut om antagande, Detaljplan för del av Perstorp 22:1 (Idrottsanläggning)	2020/37	4
§ 26	Riktlinjer för Solceller/solcellsanläggningar	2020/38	5
§ 27	Ansökan om förhandsbesked av enbostadshus, [REDACTED]	2021/21	6
§ 28	Lägesrapportering av tillsynsärenden	2021/24	7
§ 29	Delegationslista 2021	2021/10	8
§ 30	Meddelandelista 2021	2021/9	9

Byggnadsnämnden

§ 24

Stadsarkitekt/Plan- och byggchefen informerar - 2021 2021/2

Sammanfattning

Informerar om aktuella byggplaner m.m.

Informerar om ÅRA, det årliga arbetsmiljöarbetet.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 25

Detaljplan för del av Perstorp 22:1 (Idrottsanläggning) 2020/37

Sammanfattning

Upprättad detaljplan medger ökad byggrätt i idrottsområdet för att möjliggöra en mindre idrottsanläggning. Planförslaget har reviderats utifrån inkomna synpunkter. Plan- och byggförvaltningen föreslår Byggnadsnämnden att anta planförslaget.

Byggnadsnämnden beslutar,

att anta detaljplanen, enligt reglerna i PBL.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef
Planarkitekt

Byggnadsnämnden

§ 26

Riktlinjer för Solceller/solcellsanläggningar 2020/38

Sammanfattning

Riktlinjer för solceller/solcellsanläggningar har skapats för att få en tydligare förståelse om vad som gäller angående bygglov för solceller/solcellsanläggning. Det var ett högt tryck av frågor gällande solceller därav beslutade byggnadsnämnden 2020 att ta fram riktlinjer för solceller/solcellsanläggningar.

Byggnadsnämnden beslutar,

att fastställa riktlinjer för solenergianläggningar enligt förslag.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggare/Byggnadsinspektör

Byggnadsnämnden

§ 27

Ansökan om förhandsbesked av enbostadshus, avseende

[REDACTED]

2021/21

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]
om 168 m² BTA.

Byggnadsnämnden beslutar,

att som förhandsbesked enligt 9 kap 17 § PBL förklarar byggnadsnämnden att den sökta åtgärden kan tillåtas på den berörda platsen.

att fastställa avgiften för förhandsbesked till 5 117 kronor.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggare/Byggnadsinspektör
Sökande

Byggnadsnämnden

§ 28

Lägesrapportering av tillsynsärenden

2021/24

Sammanfattning

Ärendet avser en rapportering av pågående tillsynsärenden.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggare/Byggnadsinspektören

Byggnadsnämnden

§ 29

Delegationslista 2021

2021/10

Sammanfattning

Delegationslistan för 2021-03-23 – 2021-04-20.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av delegationslistan 2021-03-23 – 2021-04-20.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Bygglovshandläggare

Byggnadsnämnden

§ 30

Meddelandelista 2021

2021/9

Sammanfattning

Meddelandelistan för 2021-03-23 – 2021-04-20.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av meddelandelistan 2021-03-23 – 2021-04-20.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef