

Plats och tid: Mötesrum Plan- och byggförvaltningen, Digitalt via Netpublicator  
kl. 14:00-14:45

Beslutande Hans Stifors (PF), ordförande  
Ronny Nilsson (S), tjänstgörande ersättare, via länk  
Nils-Börje Jönsson (C), ledamot, via länk  
Patrik Ströbeck (M), ledamot, via länk  
Anders Jelander (SD), ledamot, via länk

Övriga deltagande Birger Månsson (PF), ersättare, via länk  
Birger Henriksen (SD), ersättare, via länk  
Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef  
Anders Ivarsson, nämndsekreterare  
Marcus Ekström, planarkitekt, via länk  
Durim Selmani, byggnadsinspektör, via länk

Utses att justera Ronny Nilsson

Justeringens datum och plats 2021-05-10 Plan- och byggförvaltningen

Paragrafer  
24-30

Ordförande

Hans Stifors

Sekreterare

Anders Ivarsson

Justerare

Ronny Nilsson

---

Anslaget publiceras

2021-05-11

Anslaget tas bort

2021-06-01

Förvaringsplats för protokollet

Plan- och byggförvaltningen

## Innehåll

	Val av justerare och justeringsdag		
	Dagordning		
§ 24	Stadsarkitekt/Plan- och byggchefen informerar - 2021	2021/2	3
§ 25	Beslut om antagande, Detaljplan för del av Perstorp 22:1 (Idrottsanläggning)	2020/37	4
§ 26	Riktlinjer för Solceller/solcellsanläggningar	2020/38	5
§ 27	Ansökan om förhandsbesked av enbostadshus, Söndrahult 1:5	2021/21	6
§ 28	Lägesrapportering av tillsynsärenden	2021/24	7
§ 29	Delegationslista 2021	2021/10	8
§ 30	Meddelandelista 2021	2021/9	9

## Byggnadsnämnden

§ 24

### **Stadsarkitekt/Plan- och byggchefen informerar - 2021 2021/2**

#### **Sammanfattning**

Informerar om aktuella byggplaner m.m.

Informerar om ÅRA, det årliga arbetsmiljöarbetet.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen och lägga den till handlingarna.

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

## Byggnadsnämnden

§ 25

### **Detaljplan för del av Perstorp 22:1 (Idrottsanläggning) 2020/37**

#### **Sammanfattning**

Upprättad detaljplan medger ökad byggrätt i idrottsområdet för att möjliggöra en mindre idrottsanläggning. Planförslaget har reviderats utifrån inkomna synpunkter. Plan- och byggförvaltningen föreslår Byggnadsnämnden att anta planförslaget.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att anta detaljplanen, enligt reglerna i PBL.

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef  
Planarkitekt

## Byggnadsnämnden

§ 26

### **Riktlinjer för Solceller/solcellsanläggningar** 2020/38

#### **Sammanfattning**

Riktlinjer för solceller/solcellsanläggningar har skapats för att få en tydligare förståelse om vad som gäller angående bygglov för solceller/solcellsanläggning. Det var ett högt tryck av frågor gällande solceller därav beslutade byggnadsnämnden 2020 att ta fram riktlinjer för solceller/solcellsanläggningar.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att fastställa riktlinjer för solenergianläggningar enligt förslag.

#### **Beslutet skickas till**

Bygglovshandläggare/Byggnadsinspektör

**Byggnadsnämnden**

§ 27

**Ansökan om förhandsbesked av enbostadshus, avseende  
Söndrahult 1:5**

2021/21

**Sammanfattning**

Ansökan avser förhandsbesked av enbostadshus på fastigheten Söndrahult 1:5, om 168 m<sup>2</sup> BTA.

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att som förhandsbesked enligt 9 kap 17 § PBL förklarar byggnadsnämnden att den sökta åtgärden kan tillåtas på den berörda platsen.

att fastställa avgiften för förhandsbesked till 5 117 kronor.

**Beslutet skickas till**

Bygglövshandläggare/Byggnadsinspektör  
Sökande

**Byggnadsnämnden**

§ 28

**Lägesrapportering av tillsynsärenden**

2021/24

**Sammanfattning**

Ärendet avser en rapportering av pågående tillsynsärenden.

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen och lägga den till handlingarna.

**Beslutet skickas till**

Bygglövshandläggare/Byggnadsinspektören

## Byggnadsnämnden

§ 29

### **Delegationslista 2021**

2021/10

#### **Sammanfattning**

Delegationslistan för 2021-03-23 – 2021-04-20.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av delegationslistan 2021-03-23 – 2021-04-20.

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Bygglovshandläggare



## Byggnadsnämnden

§ 30

### **Meddelandelista 2021**

2021/9

#### **Sammanfattning**

Meddelandelistan för 2021-03-23 – 2021-04-20.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av meddelandelistan 2021-03-23 – 2021-04-20.

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef