

Plats och tid: Centrumhuset, Sessionssal Bälinge kl. 13:00-14:35

Beslutande  
Patrik Ströbeck (M), ordförande  
Karin Johansson, PRO  
Anita Bohman, PRO, tjänstgörande ersättare  
Yngve Karlsson, SPF  
Marianne Gustafsson, SPF, tjänstgörande ersättare  
Göran Långström (PF), KS  
Charlotta Wendt (VIP), KS  
Jakob Ströbeck (M), SN

Övriga deltagande  
Ronny Nilsson (S), KS, ersättare  
Rickard Andersson (SD), KS, ersättare  
Anders Ivarsson, sekreterare  
Linnea Karlsson, utvecklingschef § 3

Utses att justera Karin Johansson

Justeringens datum och plats 2025-12-22 Centrumhuset

Paragrafer  
3-5

Ordförande  
Patrik Ströbeck

Sekreterare  
Anders Ivarsson

Justerare  
Karin Johansson

## Innehåll

	Upprop		
	Val av justerare		
	Tid för justering		
§ 3	Handlingsplan för bostadsförsörjning i Perstorps kommun.	2025/399	3
§ 4	Frågor från pensionärsorganisationerna		4
§ 5	Information från styrelse, nämnder och organisationer		5

## Kommunala pensionärsrådet

### § 3

## Handlingsplan för bostadsförsörjning i Perstorps kommun. 2025/399

### Sammanfattning

Utvecklingschef Linnéa Karlsson redogör för kommunens arbete med plan för bostadsförsörjning. Bland annat ska det framgå behov av tillskott, mål för bostadsbyggande, planerade åtgärder samt hänsyn till andra, nationella och regionala, mål. Den nya planen ska gälla för kommande mandatperiod.

Det bedöms lämpligt att ha en plan- och markberedskap för 15 nya bostäder per år. I närtid behövs inte fler hyresrätter, men däremot markboende i bostads- eller äganderätt samt mark för villabyggnation. Kommunen bedömer att den planerade byggnationen vid Ybbåsen gör att behovet av särskilt boende är tillgodosett. Det kan finnas behov av att se över utformning och lokalisering av LSS-bostäder. Det finns fortsatt behov av kvalitetshöjande och trygghetsskapande insatser i det befintliga bostadsbeståndet. Befolkningsprognoserna pekar på en minskande befolkning de närmaste tio åren. Programmet har tre fokusområden: värdiga och väl fungerande bostäder, ökad attraktivitet och balans samt boende för särskilda behov.

Frågor och synpunkter riktas i första hand till plan- och byggchefen.

Synpunkter framkommer på svårigheten att som äldre flytta från ett modernt boende till tillgängliga bostäder. Det är kostsamt för en ensamstående. Den som äger sin bostad är inte så trakterad av att sälja den för att betala en hög hyra, utan skulle hellre köpa en insatslägenhet. Vilka mellansteg finns mellan det ordinarie boendet och särskilt boende?

### Handlingar i ärendet

-

### Kommunala pensionärsrådet beslutar

att notera informationen

## Kommunala pensionärsrådet

### § 4

## Frågor från pensionärsorganisationerna

### Sammanfattning

1. Vad händer med trygghetslarm när G2 och G3 slutar fungera? Påverkas inte.
2. När blir återvinningsgården på Arons väg klar? Har blivit fördröjt, med byte av entreprenör, men datumet är fortfarande sagt i januari. Det var för dålig information och framförhållning vid stängningen.
3. Snömockan, plogning. Frågan utvecklas, på vissa håll var det inga vallar, på andra höga vallar så att det var svårt att komma ut.
4. Fixarmalte, Lillarydsverkstan. Lite oklart läge just nu, men det finns ett tydligt önskemål.
5. Bangolfen, äger kommunen marken där bangolfen ligger? Ja, det gör den. Är kommunen beredd att hjälpa till med banhållning? Det är oklart om föreningen bett om hjälp.
6. Övergångsstället vid biblioteket. Pensionärsorganisationerna önskar ett sådant över Köpmangatan, där det tidigare funnits.
7. Stjärnan vid Tjäderstigen, det är inte kommunens fastigheter, inte heller det kommunala bostadsbolagets. Söderåsens miljöförbund har lämnat föreläggande om åtgärder.
8. Elsparkcyklars framfart. Ordningsstörningar är en sak för polisen.
9. Anpassning av hastighetsgräns till 40 km/timme på samma sätt som omgivande kommuner? Lite oklart vari frågan eller förslaget består. I Perstorp är det nu 50 resp 30 km/timme. Parkeringsfrågor tas upp, med två eller fyra timmars P-tid. Det är i princip gångavstånd till allting i Perstorp. Det skulle kunna vara skilda parkeringstider på de olika sidorna av gatan.

### Handlingar i ärendet

-

### Kommunala pensionärsrådet beslutar

att notera informationen.

## Kommunala pensionärsrådet

### § 5

## Information från styrelse, nämnder och organisationer

### Sammanfattning

Kommunens ekonomi är fortsatt ansträngd. Socialnämndens prognos är ett underskott på 12,5 mnkr, vilket ändå är en liten förbättring jämfört med tidigare prognos. Kommunen i sin helhet går mot ett underskott på ca 2 mnkr, i det ingår förgäveskostnader för projektering av ombyggnad av Österbo.

Ny kommundirektör, Marie Appelqvist, tillträdde i september. Närabs taxor väntas sänkas efter morgondagens fullmäktige. Vattenförsörjningen blir bättre, men kostnaden består. Migrationsverket kommer att förändra sin placeringsfilosofi framöver, det har hittills påverkat mindre kommuner kraftigt både i skola och på andra sätt.

Perstorp har blivit årets tillväxtkommun i Skåne, efter att under flera år ha varit bland topp tio.

Socialnämnden har gjort stora genomlysningar av LSS-verksamheten. Viss personalomsättning kopplat till stor arbetsbelastning.

Ett 30-tal elever går IM-program i kommunens egen regi. En del elever kommer även från Åstorp. En undersköterskeutbildning kombinerad med SFI har startat.

Parlamentariska gruppen ser över den politiska organisationen inför kommande mandatperiod. Pensionärsorganisationerna önskar bibehålla pensionärsrådet på det sätt det idag fungerar, och det är lagom med två möten om året.

### Handlingar i ärendet

-

### Kommunala pensionärsrådet beslutar

att notera informationen



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Anders Ivarsson

Patrik Ströbeck

Karin Johansson