

Plats och tid: Kommunhuset, Sessionssal Oderljunga/Gustavsborg kl. 14:00-14:50

Beslutande  
Hans Stifors (PF), ordförande  
Birger Henriksen (SD), vice ordförande  
Anders Westerlund (S), ledamot  
Anders Jelander (VIP), ledamot  
Patrik Ströbeck (M), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande  
Sven-Olof Sandberg (KD), ersättare  
Kent Hamacek (VIP), ersättare  
Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef  
Veronica Jönsson, nämndsekreterare  
Magnus Johansson, bygglovshandläggare

Utses att justera Birger Henriksen

Justeringens datum och plats 2023-08-17 Plan- och byggförvaltningen

Paragrafer

36-42

Ordförande

Hans Stifors

Sekreterare

Veronica Jönsson

Justerare

Birger Henriksen

---

Anslaget publiceras

2023-08-18

Anslaget tas bort

2023-09-11

Förvaringsplats för  
protokollet

Plan- och byggförvaltningen

**Innehåll**

	Val av justerare och justeringsdag		
	Dagordning		
§ 36	Stadsarkitekt/Plan- och byggchef informerar 2023	2023/3	3
§ 37	Beslut att ansöka om särskild handräckning hos kronofogden, [REDACTED]	2023/30	4
§ 38	Beslut om bygglov, Köpinge 14:1	2023/31	5
§ 39	Beslut om bygglov förskola, Ugglan 1	2023/34	6
§ 40	Förslag på yttrande samrådsremiss avfallsplan för Perstorps kommun	2023/32	7
§ 41	Delegationslista 2023	2023/1	8
§ 42	Meddelandelista 2023	2023/2	9

## Byggnadsnämnden

§ 36

### **Stadsarkitekt/Plan- och byggchef informerar 2023**

2023/3

#### **Sammanfattning**

Informerar om aktuella ärenden och plan- och byggprojekt.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att notera informationen och lägga den till handlingarna

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

## Byggnadsnämnden

§ 37

### **Beslut att ansöka om särskild handräckning hos kronofogden,**

[REDACTED]

2023/30

#### **Sammanfattning**

Byggnadsnämnden föreslås att ansöka om särskild handräckning hos kronofogden då fastighetsägaren inte följt rivningsföreläggande utfärdat av Byggnadsnämnden 2022-12-08 om att boningshus och komplementbyggnad skall rivas och att tomtmarken återställas senast 5 månader efter fastighetsägaren delgivits.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att med stöd av 11 kap 21§ och 27§ PBL ansöka om särskild handräckning hos kronofogden att riva byggnader och återställa tomtmarken på fastigheten [REDACTED] i vårdat skick på den försumliges bekostnad.

#### **Beslutet skickas till**

Fastighetsägaren  
Kronofogdemyndigheten  
Byggnadsinspektören

## Byggnadsnämnden

§ 38

### **Beslut om bygglov, Köpinge 14:1**

2023/31

#### **Sammanfattning**

Ansökan avser bygglov för industrilokal/maskinhall om 1600 m<sup>2</sup> samt två tältbyggnader om vardera 500 m<sup>2</sup> på Hasselfors Garden i Köpinge. Plan- och byggförvaltningen gör bedömningen att nybyggnation av dessa byggnader på denna plats bedöms vara lämplig.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att med stöd av 9 kap. 31 § i plan och bygglagen (2100:900) PBL bevilja sökt bygglov på fastigheten Köpinge 14:1.

att fastställa bygglovsavgiften till 98 784 kronor.

#### **Beslutet skickas till**

Sökande

Bygglovshandläggaren

**Byggnadsnämnden**

§ 39

**Beslut om bygglov förskola, Ugglan 1**

2023/34

**Sammanfattning**

Ansökan avser bygglov att bygga om befintliga byggnader anpassade till ny verksamhet, från ungdomsvårdsbostäder till att bedriva kommunal förskoleverksamhet. Plan- och byggförvaltningen gör bedömningen att ombyggnationen anses lämplig.

**Byggnadsnämnden beslutar,**

att med stöd av 9 kap. 30 a § i plan och bygglagen (2100:900) PBL bevilja sökt bygglov på fastigheten Ugglan 1.

att fastställa bygglovsavgiften till 46 509kr.

**Beslutet skickas till**

Sökande

Bygglovshandläggare

## Byggnadsnämnden

§ 40

### **Förslag på yttrande samrådsremiss avfallsplan för Perstorps kommun**

2023/32

#### **Sammanfattning**

Varje kommun ska ha en avfallsplan. Avfallsplanen ses över vart fjärde år och revideras vid behov. Den ska omfatta allt avfall som uppstår i kommunen (dock ej radioaktivt avfall) och tydliggöra kommunens mål och åtgärder för att hantera avfallet och minska avfallets mängd och farlighet. Avfallsplanen är därmed hela kommunens strategiska plan. Kommunen har upprättat ett förslag till avfallsplan med handlingsplan och övriga bilagor. Perstorps kommuns nu gällande avfallsplan gällde 2019–2022.

Mycket har hänt inom lagstiftning och samhällsutveckling och det är dags att revidera hela planen. Samråd om förslag till avfallsplan för Perstorps kommun pågår 26 juni – 15 september 2023.

Byggnadsnämnden har möjlighet att lämna synpunkter senast 15 september.

Plan- och byggförvaltningen har deltagit aktivt i framtagandet av avfallsplanen och ser positivt på de åtgärder som föreslås, till exempel inom matsvinn. Det finns ett stort värde resursmässigt att samordna insatser mellan de olika kommunerna till exempel kring informationskampanjer mot nedskräpning. Det är också bra att arbeta med gemensamma riktlinjer mellan kommunerna kring t.ex. mått på gaturum för att klara svängradier för avfallsfordon. Byggsektorn står för en stor andel av miljöpåverkan, varför det är särskilt viktigt att arbeta förebyggande inom detta område. Återbruk bör vara ett större inslag i den kommunala verksamheten. Det hade varit av värde att tydligare resurs bedöma de insatser som krävs i avfallsplanen i mantimmar eller ekonomiska insatser.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att ställa sig bakom föreliggande förslag till yttrande samt att översända detsamma till kommunstyrelsen.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

## Byggnadsnämnden

§ 41

### **Delegationslista 2023**

2023/1

#### **Sammanfattning**

Redovisning av delegationslista som avser följande arbetsområde.

BYGG - Bygglov och andra bygg- och anmälningsärenden för perioden 2023-06-13 - 2023-07-31.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av delegationslistan BYGG för perioden 2023-06-13 - 2023-07-31.

#### **Beslutet skickas till**

Bygglovshandläggare



## Byggnadsnämnden

§ 42

### **Meddelandelista 2023**

2023/2

#### **Sammanfattning**

Redovisning av meddelandelistan för perioden 2023-06-13 – 2023-07-31.

#### **Byggnadsnämnden beslutar,**

att godkänna redovisningen av meddelandelistan för perioden 2023-06-13 - 2023-07-31.

#### **Beslutet skickas till**

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef