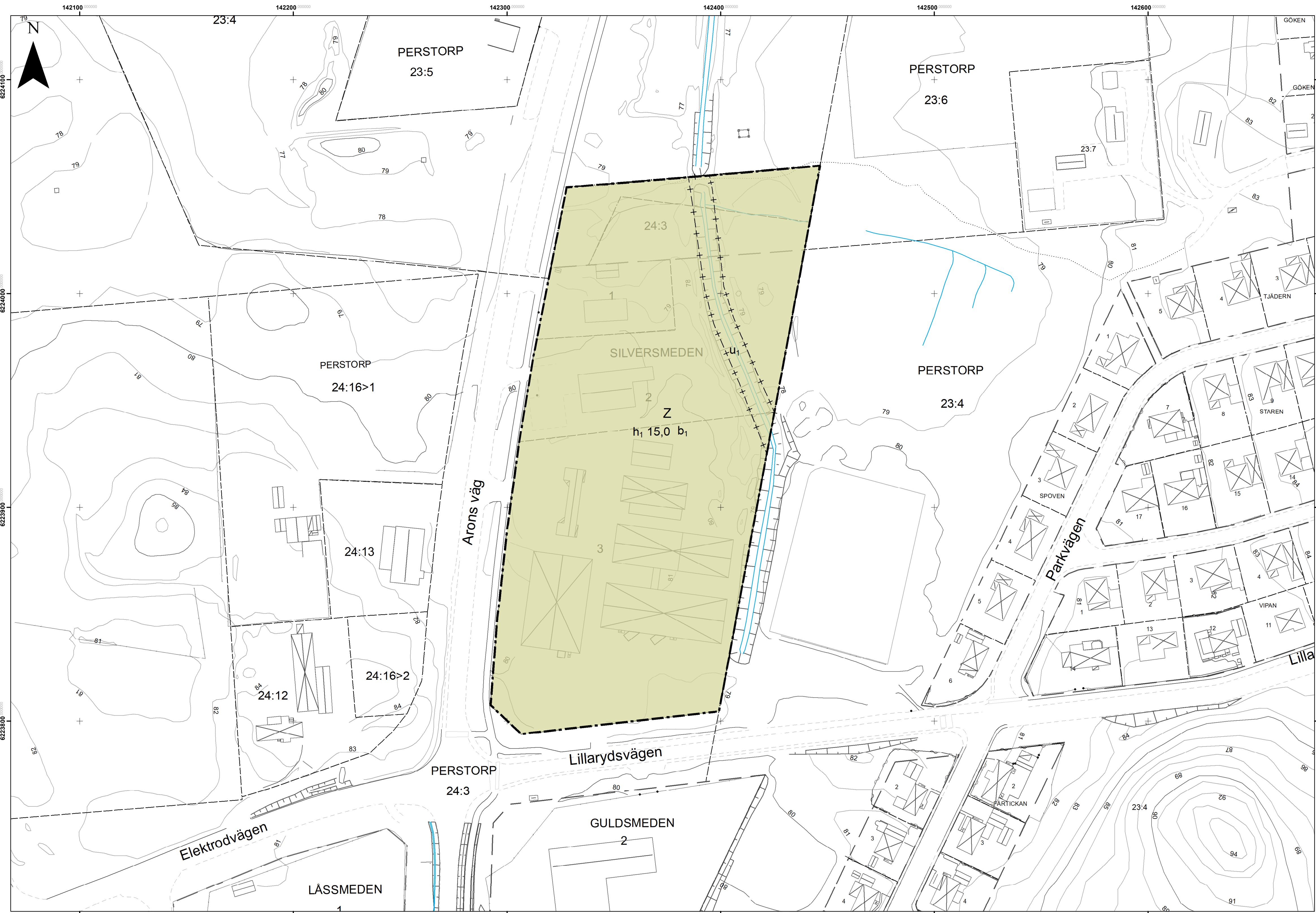
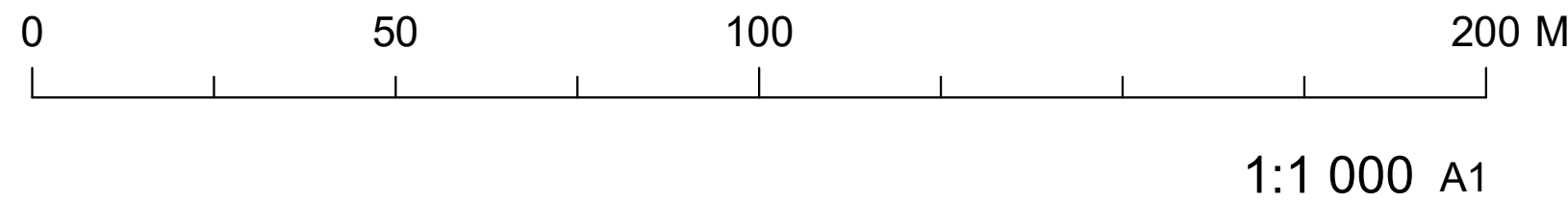




PLANKARTA

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH2000



GRUNDKARTA

upprättad 2025-04-28, genom utdrag ur
Perstorps kommuns kartdatabas

Rasa Pezelyte
Mättingsingenjör

Beteckningar i grundkartan

- | | | | |
|--|-----------------|-----------------------|----------------------|
| | Byggnad | | Slänt |
| | Lövträd | | Mur |
| | Fastighetsgräns | | Stängsel |
| | Kvartergräns | | Gång- och cykelbana |
| | Dike | | Körbana |
| | Höjdkurva | SILVERSMEDEN 3 | Fastighetsbeteckning |

Teckenförklaring

Typ av plangräns

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Z - Verksamheter

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- h₁** Högsta nockhöjd är 15 meter
- b₁** Minst 20% av marken inom planområdet ska vara genomsläpplig
- U₁** Markreservat för dagvattendike (begränsas av sekundär egenskapsgräns)

Egenskapsbestämmelser för hela planområdet

Stradskyddet upphävs inom hela planområdet enligt PBL 14 kap. 17§

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från och med det datum
detaljplanen vinner laga kraft

DETALJPLAN FÖR SILVERSMEDEN 1,2,3 M.FL.

PERSTORPS KOMMUN, SKÅNE LÄN
2025-04-30, SAMRÅDSHANDLING



Beslut om
uppdrag: 2025-03-19
samråd: 2025-05-XX
granskning: 2025-XX-XX

antagen: 202X-xx-xx
laga kraft: 202X-xx-xx

Mattias Bjellvi
Stadsarkitekt/ Plan- och byggchef
Plan- och byggförvaltningen

Lina Bengtsson
Planarkitekt
Plan- och byggförvaltningen

Detaljplanen
är baserad på: **BFS 2020:5**

DNR: KS 2024/328 BN 2025/19